

AMTLICHES BEKANNTMACHUNGSBLATT DES AMTES GELTINGER BUCHT

und der Gemeinden Ahneby, Esgrus, Gelting, Hasselberg, Kronsgaard, Maasholm, Nieby, Niesgrau, Pommerby, Rabel, Rabenholz, Steinberg, Steinbergkirche, Sterup, Stangheck und Stoltebüll

Nr. 36	Steinbergkirche, den 11.September 2026	Jahrgang 19
---------------	---	--------------------

Inhalt:

Seite 320	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kronsgaard
Seite 322	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Maasholm
Seite 323	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Nieby
Seite 324	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenholz
Seite 325	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stoltebüll
Seite 326	Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Tourismus, Wirtschaftsförderung, Bürgerpark der Gemeinde Gelting
Seite 327	Einladung zur Sitzung des Ausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Gelting
Seite 328	Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung der 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gelting
Seite 330	Bekanntmachung Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 26 „Ferienhof Petersen“
Seite 332	Einladung der Nordsee Akademie zu einem Kommunalseminar am 23. September 2026: „Den kommunalen Haushaltsplan lesen & verstehen“



08.09.2026

Einladung

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kronsgaard

Sitzungstermin: Donnerstag, 17.09.2026, 19:30 Uhr

Raum, Ort: Feriendorf Golsmaas, Golsmaas , 24395 Kronsgaard

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 25.06.2026	
4	Bericht des Bürgermeisters	
5	Berichte der Ausschussvorsitzenden	
6	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
7	Einwohnerfragestunde	
8	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen	2026-05GV-196
9	Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2025	2026-05GV-197
10	Kommunale Wärmeplanung hier: Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Umsetzung - Planungsvariante	2026-05GV-198
11	Bauleitplanung in der Gemeinde Kronsgaard 9. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „Campingplatz Kronsgaard Strand“ (ehemals Campingplatz Hoeck) hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss	2026-05GV-199
12	Bauleitplanung in der Gemeinde Kronsgaard Vorhabenbezogener Bebauungsplan zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 8 „Campingplatz Kronsgaard Strand“ (ehemals Campingplatz Hoeck) hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss	2026-05GV-200
13	Beratung und Beschlussfassung zum Landerwerb und Förderantragstellung im Rahmen der Zuwendung aus Ersatzmitteln des Kreises Schleswig- Flensburg	2026-05GV-201
14	Ortskernentwicklung Gemeinde Kronsgaard Schlüsselprojekt Nr. KRO-01 "Erweiterung FWGH/Dorfgemeinschaftshaus Kronsgaard" hier: Grundsatzbeschluss, Planungsumsetzungen und Fördermittel- Beantragung	2026-05GV-202
15	Neubaugebiet "Am Hausgraben" Beratung und gegebenenfalls Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen im Rahmen der Grundstücksverkäufe	
16	Beratung und Beschlussfassung zur Neugestaltung der Fläche Ecke Dorfstraße/An der Insel	
17	Beratung und Beschlussfassung zur Einrichtung einer "Dorf-App"	

- | | | |
|----|---|----------------------|
| 18 | Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der | 2026-05GV-203 |
| | Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Kronsgaard | |
| 19 | Verschiedenes | |

gez. Wolfgang Kraack
Bürgermeister



08.09.2026

Einladung

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Maasholm

Sitzungstermin: Mittwoch, 16.09.2026, 19:00 Uhr

Raum, Ort: Netzschuppen am Fischereihafen, 24404 Maasholm

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
4	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 29.07.2026	
5	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
6	Mitteilungen des Bürgermeisters	
7	Bericht der Ausschussvorsitzenden	
8	Bestellung eines Werkleiters, einer Werkleiterin	2026-06GV-200
9	Kommunale Wärmeplanung hier: Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Umsetzung - Planungsvariante	2026-06GV-199
10	Verschiedenes	

gez. Kay-Uwe Andresen
Bürgermeister



08.09.2026

Einladung

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Nieby

Sitzungstermin: Mittwoch, 16.09.2026, 19:30 Uhr

Raum, Ort: Dorfgemeinschaftsraum Falshöft, Falshöft 11, 24395 Nieby

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 17.06.2026	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Mitteilungen des Bürgermeisters	
6	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
7	Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2025	2026-07GV-119
8	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen	2026-07GV-120
9	Kommunale Wärmeplanung hier: Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Umsetzung - Planungsvariante	2026-07GV-121
10	Beratung und Beschlussfassung über die Weiterführung von Pachtverträgen	2025-07GV-107
11	Beratung und Planung über die Durchführung von Veranstaltungen	
12	Verschiedenes	

gez. Dirk Hansen
Bürgermeister



08.09.2026

Einladung

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rabenholz

Sitzungstermin: Mittwoch, 16.09.2026, 19:30 Uhr

Raum, Ort: Dorfgemeinschaftshaus Rabenholz "Kunos Eck", Dorfstraße 6 b,
24395 Rabenholz

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Bericht des Bürgermeisters	
4	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 17.06.2026	
5	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
6	Einwohnerfragestunde	
7	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen	2026-11GV-144
8	Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2025	2026-11GV-145
9	Kommunale Wärmeplanung hier: Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Umsetzung - Planungsvariante	2026-11GV-147
10	Bauleitplanung in der Gemeinde Rabenholz 1. Änderung und Erweiterung Bebauungsplan Nr. 3 „Feuerwehrgerätehaus“ Aufstellungsbeschluss	2026-11GV-148
11	Ortskernentwicklungskonzept Rabenholz hier: Kenntnisnahme und Zustimmung zum Abschlussbericht	2026-11GV-149
12	Verschiedenes	

gez. Jörg Theet-Meints
Bürgermeister



08.09.2026

Einladung

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stoltebüll

Sitzungstermin: Mittwoch, 16.09.2026, 19:30 Uhr
Raum, Ort: Feuerwehrgerätehaus Stoltebüll/Vogelsang,
Schulstraße, 24409 Stoltebüll

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 09.04.2026	
4	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
5	Interkommunale Zusammenarbeit beim Bau eines Feuerwehrgerätehauses	
6	Bericht des Bürgermeisters	
7	Bericht der Ausschussvorsitzenden	
8	Einwohnerfragestunde	
9	Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen	2026-16GV-188
10	Kommunale Wärmeplanung hier: Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Umsetzung - Planungsvariante	2026-16GV-189
11	Beratung und Beschlussfassung zur Übergabe des Radweges an der L 21 von Wittkiel (Wittkielberg-Toestrupfeld) bis Schwertholm - Baulast	2026-16GV-192
12	Mitteilung der Amtsverwaltung zum alljährlichen Abbrennverbot von Feuerwerkskörpern	2026-16GV-190
13	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
	Der/die nachfolgende/n Tagesordnungspunkt/e wird/werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:	
14	Beratung und Beschlussfassung zum Grunderwerb für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses	2026-16GV-191
15	Rechtsberatung bezüglich des interkommunalen Gewerbegebietes Schwansen und Privilegierungsfragen: Beratung und Beschlussfassung Übernahme von Anwaltskosten	

gez. Dr. Claus Messer
Bürgermeister



03.09.2026

Einladung
Sitzung des Ausschusses für Tourismus, Wirtschaftsförderung,
Bürgerpark der Gemeinde Gelting

Sitzungstermin: Dienstag, 15.09.2026, 19:30 Uhr

Raum, Ort: Birkhalle (Cafeteria), Birkhalle Gelting, Wackerballig 4, 24395 Gelting

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 25.03.2026	
4	Bericht der Ausschussvorsitzenden	
5	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
6	Planung des Lichterfestes am 20.11.2026	
7	Beratung und gegebenenfalls Beschlussempfehlung über die Erneuerung des Steges im Bürgerpark	
8	Einwohnerfragestunde	
9	Verschiedenes	

gez. Maike Thomsen
Ausschussvorsitzende



10.09.2026

Einladung
Sitzung des Ausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses
der Gemeinde Gelting

Sitzungstermin: Montag, 21.09.2026, 18:00 Uhr

Raum, Ort: Kleiner Sitzungsraum, Amtsverwaltung Geltinger Bucht, Holmlück 2,
24972 Steinbergkirche

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 20.10.2025	
4	Mitteilungen des Bürgermeisters	
5	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
6	Einwohnerfragestunde	
7	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
	Der/die nachfolgende/n Tagesordnungspunkt/e wird/werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:	
8	Prüfung des Jahresabschlusses 2025	2026-03GV-359

gez. Markus Gatz
Ausschussvorsitzender

Amt Geltinger Bucht
Die Amtsdirektorin
für die Gemeinde Gelting

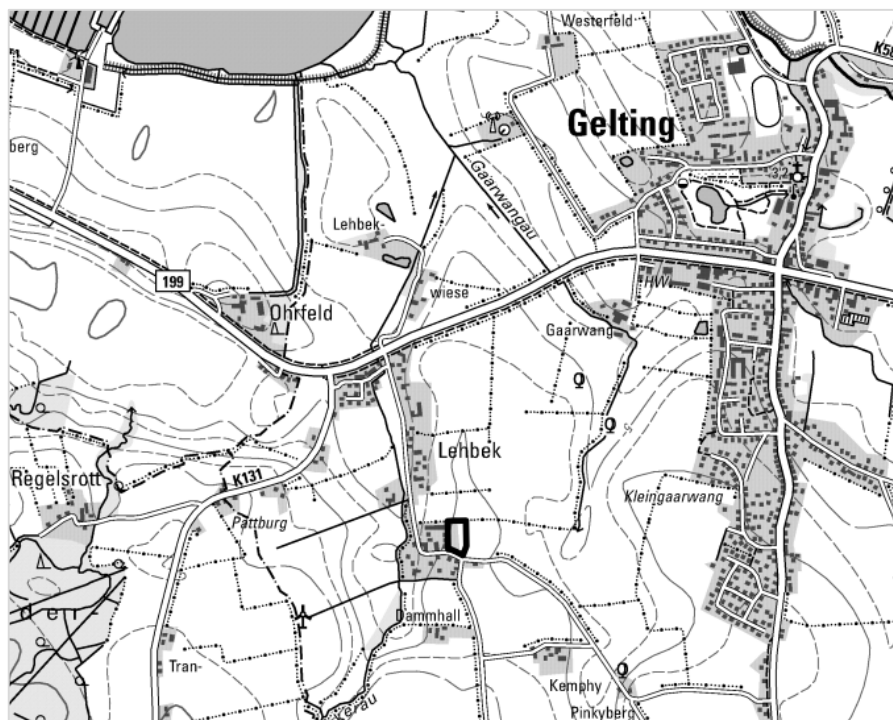
Bekanntmachung

der Erteilung der Genehmigung der 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gelting

Das Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein hat die, von der Gemeindevertretung Gelting am 08.06.2026 beschlossene 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hasselberg (für das Gebiet Ferienhof Petersen) mit Bescheid vom 31.08.2026, Az.: IV 526-58216/2026 nach § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Die Erteilung der o.a. Genehmigung wird hiermit bekanntgemacht.

Der räumliche Geltungsbereich des Änderungsbereichs ist in der nachfolgenden Übersichtskarte dargestellt.



Alle Interessierten können die 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gelting, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung in der Amtsverwaltung Amt Geltinger Bucht, 24972 Steinbergkirche, Holmlück 2, Zimmer 1.1, während der Öffnungszeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten. Ergänzend sind diese Dokumente ins Internet eingestellt unter der Adresse www.amt-geltingerbucht.de/gemeinden-zweckverbaende/gelting Rubrik Bauleitplanung und über den Digitalen Atlas Nord abrufbar.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich

gegenüber der Gemeinde Gelting geltend gemacht worden sind. Dasselbe gilt für die nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorganges. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Steinbergkirche, 07.09.2026

Amt Geltinger Bucht
Die Amtsdirektorin
Im Auftrag
gez. Petersen

Amt Geltinger Bucht
Die Amtsdirektorin
für die Gemeinde Gelting

Bekanntmachung

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 26 „Ferienhof Petersen“

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gelting hat in der Sitzung vom 08.06.2026 den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 26 „Ferienhof Petersen“ (Lehbek, vgl. anliegende Übersichtskarte), bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), dem Text (Teil B) und dem VEP (Teil C), als Satzung beschlossen.

Dies wird hiermit bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan tritt mit Beginn des 12.09.2026 in Kraft.



Alle Interessierten können den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 26 „Ferienhof Petersen“ der Gemeinde Gelting, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung in der Amtsverwaltung Amt Geltinger Bucht, 24972 Steinbergkirche, Holmlück 2, Zimmer 1.1, während der Öffnungszeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten. Ergänzend sind diese Dokumente ins Internet eingestellt unter der Adresse www.amt-geltingerbucht.de/gemeinden-zweckverbaende/gelting Rubrik Bauleitplanung und über den Digitalen Atlas Nord abrufbar.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Gelting geltend gemacht worden sind. Dasselbe gilt für die nach § 214

Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorganges. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Unbeachtlich ist zudem eine Verletzung der in § 4 Abs. 3 Gemeindeordnung bezeichneten landesrechtlichen Formvorschriften über die Ausfertigung und Bekanntmachung der Bebauungsplansatzung sowie eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Stadtverwaltung unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die die Verletzung ergibt, geltend gemacht worden ist.

Steinbergkirche, 07.09.2026

Amt Geltinger Bucht
Die Amtsdirektorin
Im Auftrag
gez. Petersen



G E M E I N D E S E M I N A R

Gemeindeseminar

Ein regelmäßiges Fortbildungsangebot für kommunalpolitisch Engagierte, Verwaltungsmitarbeitende und Interessierte - insbesondere aus den Kreisen Nordfriesland, Schleswig-Flensburg und der Stadt Flensburg.

***Hinweis zu den Teilnahmegebühren**

Gemeindevertreter*innen haben Anspruch auf Fortbildung im Rahmen der bereitgestellten Haushaltsmittel (§32 Abs. 3 GO). Sprechen Sie ihre*n Bürgermeister*in rechtzeitig vor dem Seminar an, ob die Übernahme der Teilnahmegebühren möglich ist.



**Den kommunalen
Haushaltsplan lesen & verstehen**

**Mittwoch,
23.09.2026**

Nordsee Akademie
Flensburger Str. 18 · 25917 Leck

Tel.: 04662-87050
info@nordsee-akademie.de
www.nordsee-akademie.de





Seminarablauf

- 12.30 Uhr optionales Mittagessen
- 13.30 Uhr Seminar Teil I
- 15.00 Uhr Kaffeepause
- 15.30 Uhr Seminar Teil II
- 17.00 Uhr Ende des Seminars

Teilnahmegebühr

Seminar: 40,00 € (inkl. Kaffee ☐ Tee in der Pause)

Mittagessen: 18,00 € (Mittagsbuffet)
Vor dem Seminar besteht um 12:30 Uhr die Möglichkeit zum gemeinsamen Mittagessen. Bitte melden Sie sich hierfür an und geben Sie Ihre Wünsche (vegan, vegetarisch etc.) an.

Die Gebühren können vor Ort bar oder mit EC-Karte bezahlt werden.

Anmeldung

www.nordsee-akademie.de/programm



Inhalt

Der Haushaltsplan ist das zentrale Finanzplanungsinstrument in der Kommune. Dieses Gemeindeseminar unterstützt Sie dabei, den kommunalen Haushaltsplan lesen und verstehen zu können.

Seminarinhalte

- Rechtsgrundlagen - was ist relevant und was geht uns das an?
- Haushaltssatzung/Haushaltsplan - wer macht was und warum?
- Die Doppik - Systematik und Begrifflichkeiten verstehen.
- Finanzmittelbeschaffung und Kredite - Notwendigkeiten und Grenzen.

Referent: Bernd Haß

Bernd Haß hat in der Vergangenheit als Revisor und Leiter des Rechnungswesens in der örtlichen Sparkasse gearbeitet. Seit 2017 leitet er im Amt Südtondern den Fachbereich Finanzen und trägt die Verantwortung für Haushalts- und Steuerangelegenheiten sowie die Kassengeschäfte und die Vollstreckung. Unter anderem ist er Kämmerer für das Amt sowie für den Breitband-Zweckverband Nordfriesland-Nord.