

AMTLICHES BEKANNTMACHUNGSBLATT DES AMTES GELTINGER BUCHT

und der Gemeinden Ahneby, Esgrus, Gelting, Hasselberg, Kronsgaard, Maasholm, Nieby, Niesgrau, Pommerby, Rabel, Rabenholz, Steinberg, Steinbergkirche, Sterup, Stangheck und Stoltebüll

Nr. 24

Steinbergkirche, den 13. Juni 2025

Jahrgang 18

Inhalt:

- Seite 175 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Niesgrau
- Seite 176 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stangheck
- Seite 177 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Energie und Klima der Gemeinde Steinbergkirche
- Seite 178 Einladung zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hasselberg
- Seite 179 Einladung zur Sitzung des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung der Gemeinde Ahneby
- Seite 180 Einladung zur Sitzung des Ausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Esgrus
- Seite 181 Einladung zur Sitzung des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung der Gemeinde Niesgrau
- Seite 182 Einladung zur Sitzung des Ausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Stoltebüll
- Seite 183 Interessenbekundung für ein Baugrundstück in der Gemeinde Hasselberg



11.06.2025

Einladung

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Niesgrau

Sitzungstermin: Montag, 23.06.2025, 19:30 Uhr

Raum, Ort: Strandhütte Ohrfeldhaff, 24395 Niesgrau

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 29.04.2025	
3	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Mitteilungen des Bürgermeisters	
6	Sachstand zur Planung des Dorfgemeinschaftshauses hier: Förderantrag	
7	Touristische Infrastrukturmaßnahmen	
8	Wegebaumaßnahmen	
9	Verschiedenes	

gez. Thomas Johannsen
Bürgermeister



12.06.2025

Einladung

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stangheck

Sitzungstermin: Montag, 23.06.2025, 19:30 Uhr
Raum, Ort: Dorfgemeinschaftshaus Stangheck, Schmiedeberg 3, 24395 Stangheck

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Bericht des Bürgermeisters	
4	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
5	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 24.02.2025	
6	Einwohnerfragestunde	
7	Beratung und Beschluss über das weitere Vorgehen zum Neubau einer Fahrzeughalle für ein künftig größeres Feuerwehrfahrzeug	
8	Beratung und Beschluss über künftige Werbemaßnahmen zu den Gemeindeveranstaltungen auf dem Tranbüller Dreieck	
9	Beratung und Beschluss über eine Bezuschussung zur Anschaffung von Pullovern für die Freiwillige Feuerwehr Stangheck	
10	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
	Der/die nachfolgende/n Tagesordnungspunkt/e wird/werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:	
11	Personalangelegenheiten	
12	Grundstücksangelegenheiten	

gez. Björn With
Bürgermeister



11.06.2025

Einladung

Sitzung des Ausschusses für Energie und Klima der Gemeinde Steinbergkirche

Sitzungstermin: Mittwoch, 25.06.2025, 19:30 Uhr

Raum, Ort: Kleiner Sitzungsraum, Amtsverwaltung Geltinger Bucht, Holmlück 2,
24972 Steinbergkirche

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Verpflichtung eines bürgerlichen Ausschussmitgliedes	
3	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
4	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 23.04.2025	
5	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 26.03.2025	
6	Bericht der Ausschussvorsitzenden	
7	Einwohnerfragestunde	
8	Förderung der Machbarkeitsstudie Beratung und Beschlussfassung	
9	Gründung eines Gemeindewerkes für Steinbergkirche Herr Dr. Böttcher (Investitionsbank Schleswig-Holstein) berichtet über die Rahmenbedingungen und die Förderkulisse Beratung und Beschlussempfehlung	
10	Verschiedenes	

gez. Dagmar Lorenz
Ausschussvorsitzende (bürgerlich)



11.06.2025

Einladung

Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hasselberg

Sitzungstermin: Donnerstag, 19.06.2025, 19:00 Uhr

Raum, Ort: Gasthuus Spieskamer, Hasselberg 3, 24376 Hasselberg

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 17.04.2025	
4	Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters	
5	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
6	Dorfhaus Klöönstuvv Beratung und Beschlussempfehlung über die weitere Nutzung	
7	Beratung und Beschlussempfehlung über die Reinigung der Straßengräben Stenderup und Süderfeld	
8	Information über den Sachstand der Bauarbeiten am Deich	
9	Einwohnerfragestunde	
10	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
11	Der/die nachfolgende/n Tagesordnungspunkt/e wird/werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten: Grundstücksangelegenheiten	

gez. Michael Madsen
Ausschussvorsitzender



11.06.2025

Einladung

Sitzung des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung der Gemeinde Ahneby

Sitzungstermin: Donnerstag, 10.07.2025, 18:30 Uhr

Raum, Ort: Sitzungsraum (Außenstelle), Holmlück 11-15, 24972 Steinbergkirche

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
	Der/die nachfolgende/n Tagesordnungspunkt/e wird/werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:	
6	Prüfung des Jahresabschlusses 2024	2025-01GV-119

gez. Andreas Schmidt
Ausschussvorsitzender



11.06.2025

Einladung

Sitzung des Ausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Esgrus

Sitzungstermin: Mittwoch, 02.07.2025, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Sitzungsraum (Außenstelle), Holmlück 11-15, 24972 Steinbergkirche

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
	Der/die nachfolgende/n Tagesordnungspunkt/e wird/werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:	
6	Prüfung des Jahresabschlusses 2024	2025-02GV-161

gez. Katrin Clausen
Ausschussvorsitzende



11.06.2025

Einladung

Sitzung des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung der Gemeinde Niesgrau

Sitzungstermin: Mittwoch, 09.07.2025, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Sitzungsraum (Außenstelle), Holmlück 11-15, 24972 Steinbergkirche

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
	Der/die nachfolgende/n Tagesordnungspunkt/e wird/werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:	
6	Prüfung des Jahresabschlusses 2024	2025-08GV-146

gez. Volker Jürgensen
Ausschussvorsitzender



12.06.2025

Einladung

Sitzung des Finanzausschusses zugleich Ausschuss zur Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Stoltebüll

Sitzungstermin: Mittwoch, 25.06.2025, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Sitzungsraum (Außenstelle), Holmlück 11-15, 24972 Steinbergkirche

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte	
3	Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
	Der/die nachfolgende/n Tagesordnungspunkt/e wird/werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch das Gremium voraussichtlich nichtöffentlich beraten:	
6	Prüfung des Jahresabschlusses 2024	2025-16GV-164

gez. Heinrich Nissen
Ausschussvorsitzender

Interessenbekundung für ein Baugrundstück in der Gemeinde Hasselberg

Die Gemeinde Hasselberg beabsichtigt im Bebauungsplan Nr. 7 „Süderfeld III“ ein Baugrundstück zu veräußern –Südhang 42- (Gemarkung Schwackendorf, Flur 3, Flurstück 263, Grundstücksgröße: 656 qm) –Kaufpreis: 75.000 € plus Nebenkosten der Vertragsdurchführung und des Grunderwerbs.

Die Lage des Baugrundstückes siehe unten.

Auf die Festsetzungen im B- Plan Nr. 7 inkl. 1. Änderung und der vertraglichen Inhalte des Wiederkaufrechts wird hingewiesen.

Durch die Abgabe der Interessenbekundung entsteht kein Anspruch auf das Grundstück. Die Gemeinde hat eine Richtlinie zur Vergabe von Baugrundstücken.



Kaufinteressierte können ab sofort bei der Gemeinde Hasselberg ihr Interesse an dem Baugrundstück formlos bekunden.

postalisch:

Gemeinde Hasselberg c/o Amt Geltinger Bucht, Holmlück 2, 24972 Steinbergkirche

per E-Mail:

gemeinde@hasselberg-ostsee.de

Die Interessenbekundung kann bis zur Abgabefrist 04.07.2025 erfolgen.

Auskünfte zum Kauf erteilt:
Bürgermeister Erst-Wilhelm Greggersen
Tel. 0172-4040361
E-Mail: gemeinde@hasselberg-ostsee.de

Auskünfte zu bauplanungsrechtlichen Fragen:
Dirk Petersen, Bauamt
Tel. 04632-8491-60
E-Mail: bauamt@amt-geltingerbucht.de

Ausschussvorsitzender Michael Madsen
Tel. 0170-6030172, E-Mail: maddi72@gmx.de

Hinweise zum Wiederkaufrecht:

Die Gemeinde behält sich ein Wiederkaufrecht (festgeschriebener Kaufpreis), wenn das

- a) der Käufer nicht innerhalb von 5 Jahren seit der grundbuchlichen Umschreibung auf seinen Namen das Grundstück bebaut und den Bau bezugsfertig hergestellt hat
- b) vor der Fertigstellung der Baumaßnahme über das Vermögen des Käufers ein Insolvenzverfahren beantragt oder die Zwangsvollstreckung eingeleitet worden ist
- c) der Käufer vor Fertigstellung der Baumaßnahme, die durch den Bauherrn angezeigt ist, das Grundstück ganz oder teilweise ohne Zustimmung des Verkäufers, die Rechte aus dem Kaufvertrag abtritt oder ein Erbbaurecht begründet.