

<i>Betreff</i> <b>Zukunftskonzept Daseinsvorsorge Steinbergkirche und Nahbereich hier: Abschlussbericht</b>
--

<i>Sachbearbeitende Dienststelle:</i> <b>Bauamt</b>	<i>Datum</i> <b>08.10.2020</b>
<i>Sachbearbeitung:</i> <b>Dirk Petersen</b>	

<i>Beratungsfolge (Zuständigkeit)</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Niesgrau (Beratung und Beschluss)	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i> Ö
--	-----------------------	--------------------

### Sachverhalt:

Die Gemeinde Steinbergkirche wurde in das Städtebauförderprogramm „Kleinere Städte und Gemeinden – überörtliche Zusammenarbeit und Netzwerke“ aufgenommen. Zur einheitlichen Vorbereitung der städtebaulichen Gesamtmaßnahme war unter Mitwirkung der betroffenen Nachbargemeinden ein überörtliches Konzept zu den künftigen Anforderungen der öffentlichen Daseinsvorsorgeinfrastruktur zu erstellen. Zu dem Untersuchungsgebiet gehören die Gemeinden Ahneby, Esgrus, Niesgrau, Steinberg, Steinbergkirche und Sterup.

Das Planungsbüro GR Zwo, Flensburg wurde mit der Erarbeitung des überörtlichen Konzeptes beauftragt. Die gemeinsame Arbeit begann im Juni 2018.

Das überörtliche Konzept mit dem Titel „Zukunftskonzept Daseinsvorsorge – Steinbergkirche und Nahbereich“ liegt nun in der abschließenden Fassung vor. Aufbauend auf der Analyse und Bewertung der derzeitigen Situation werden in dem Konzept Leitbilder und Ziele definiert, um den zukünftigen Anforderungen an die Daseinsvorsorgeinfrastruktur gerecht zu werden. Aus den Leitbildern und Zielen wiederum werden konkrete Handlungsempfehlungen und Maßnahmen abgeleitet, die zu einer bedarfsgerechten Anpassung der sozialen und technischen Infrastruktur führen.

Die Erstellung des Zukunftskonzeptes wurde durch verschiedene Formen der Öffentlichkeitsbeteiligung begleitet: Informationsveranstaltungen, Zukunftswerkstatt, Workshops, Akteurs- und Expertengespräche.

Das Zukunftskonzept Daseinsvorsorge ist auszugsweise (Zusammenfassung) als Anlage beigefügt. Die vollständige Fassung findet sich auf der Internetseite des Amtes Geltinger Bucht unter [www.amt-geltingerbucht.de](http://www.amt-geltingerbucht.de), Rubrik Bürgerservice/Städtebauförderung oder kann bei Bedarf in Papierform zur Verfügung gestellt werden.

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Niesgrau nimmt das Zukunftskonzept Daseinsvorsorge – Steinbergkirche und Nahbereich zustimmend zur Kenntnis.

### Anlagen:

Abschlussbericht, Zusammenfassung

# Zukunftskonzept Daseinsvorsorge



für Steinbergkirche  
und Nahbereich

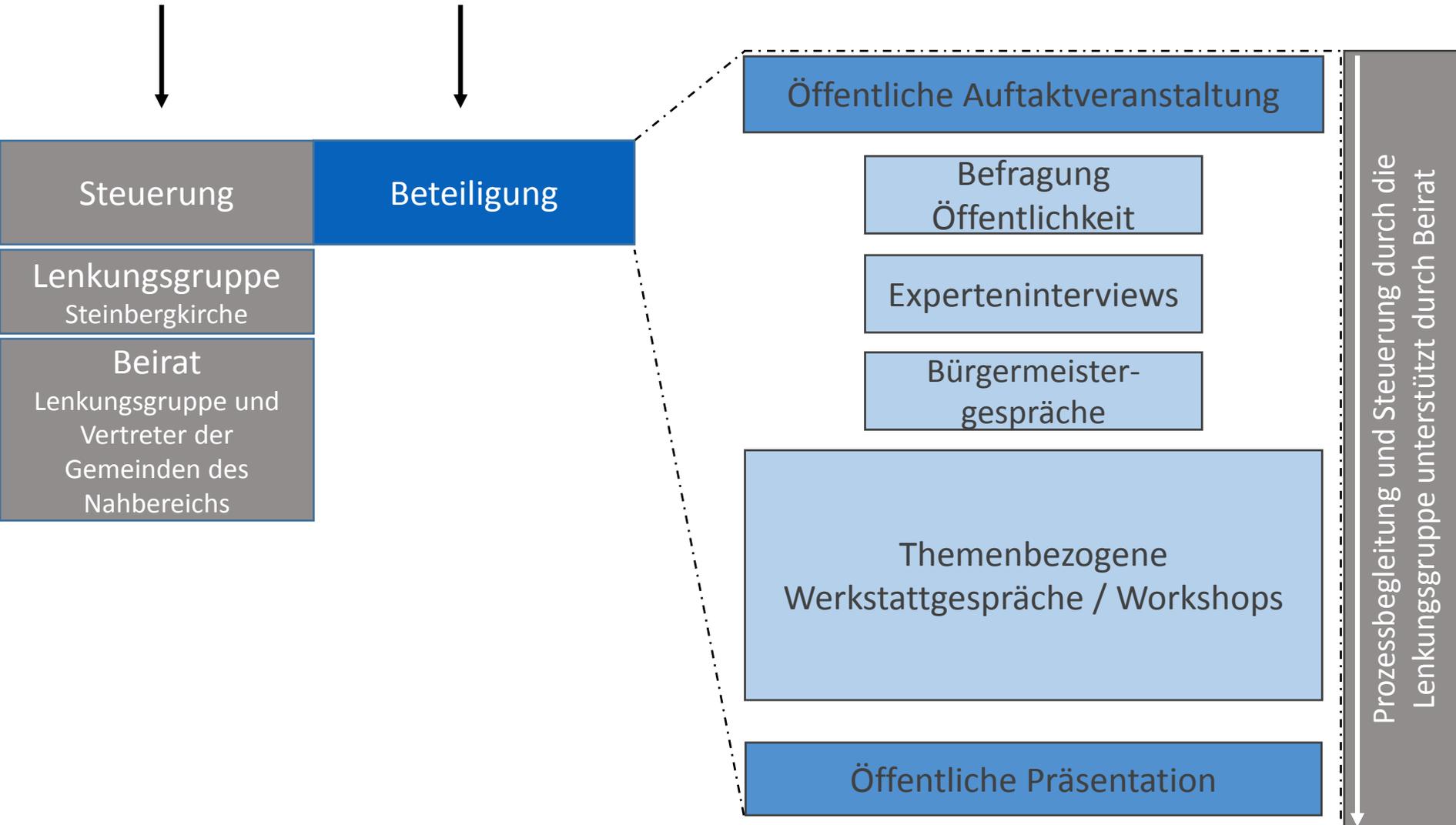
## Kurzdarstellung Zukunftskonzept Daseinsvorsorge für Steinbergkirche und Nahbereich Stand: Januar 2020



- Welche Veränderungen sind aufgrund des demographischen Wandels zu erwarten?
- Wie können die Infrastrukturen der Daseinsvorsorge nachhaltig gesichert und an die aktuellen Bedarfe generationenübergreifend angepasst werden?
- Wie kann die Erreichbarkeit der Einrichtungen und Angebote sichergestellt werden?



# BETEILIGUNGSPROZESS



# Beteiligungsmodule



 Zukunfts >>> Konzept  
**DASEINSVORSORGE**  
Steinbergkirche und Umland

**UNSER  
STEINBERGKIRCHE**

>>> unser gemeinsamer  
Start in die Zukunft

**WORKSHOP MOBILITÄT**  
Wie können wir die Erreichbarkeit unserer  
Einrichtungen und Angebote verbessern?

am 5. März 2019  
von 19:00 - ca. 21:30 Uhr  
im Sitzungssaal, Amt Geltinger Bucht

Eine Veranstaltung der Gemeinde Steinbergkirche.  
weitere Informationen finden Sie unter [www.amt-geltingerbucht.de](http://www.amt-geltingerbucht.de)



STÄDTEBAU-  
FÖRDERUNG



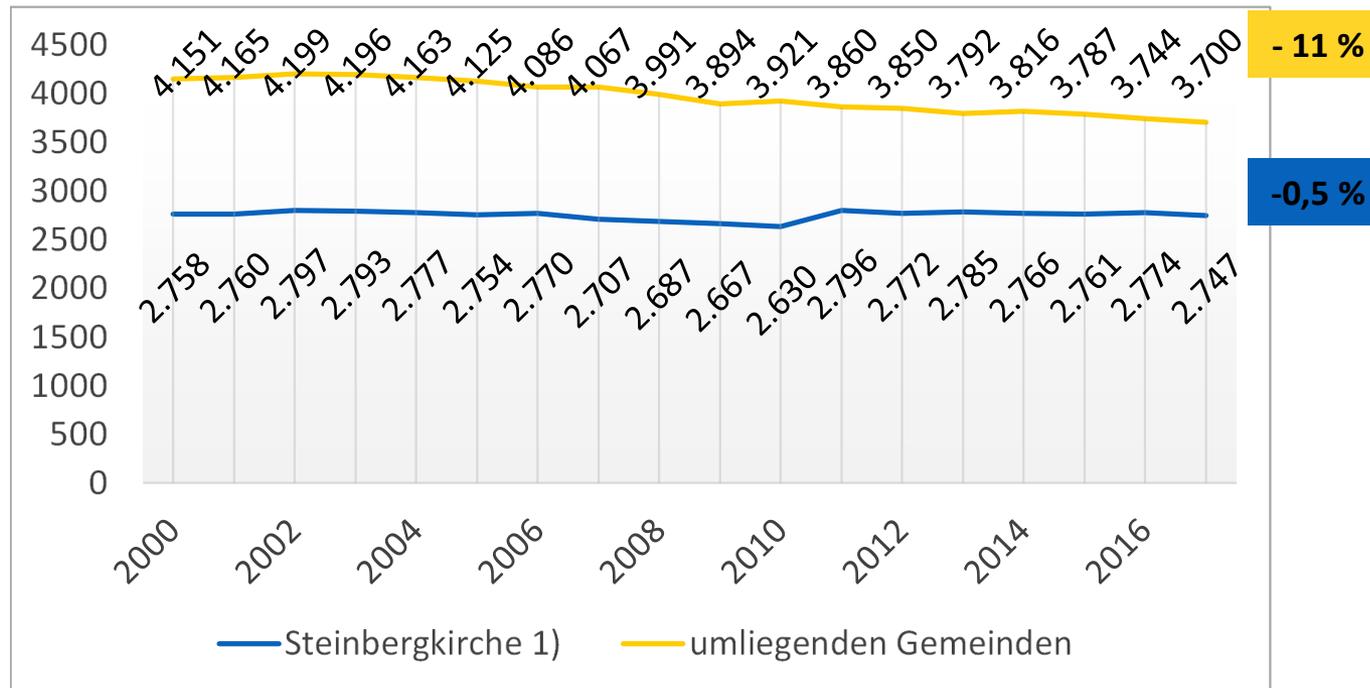
Bundesministerium  
des Innern, für Bau  
und Heimat



SH  
Schleswig-Holsteinische  
Ministerium für Inneres,  
ländliche Räume  
und Integration

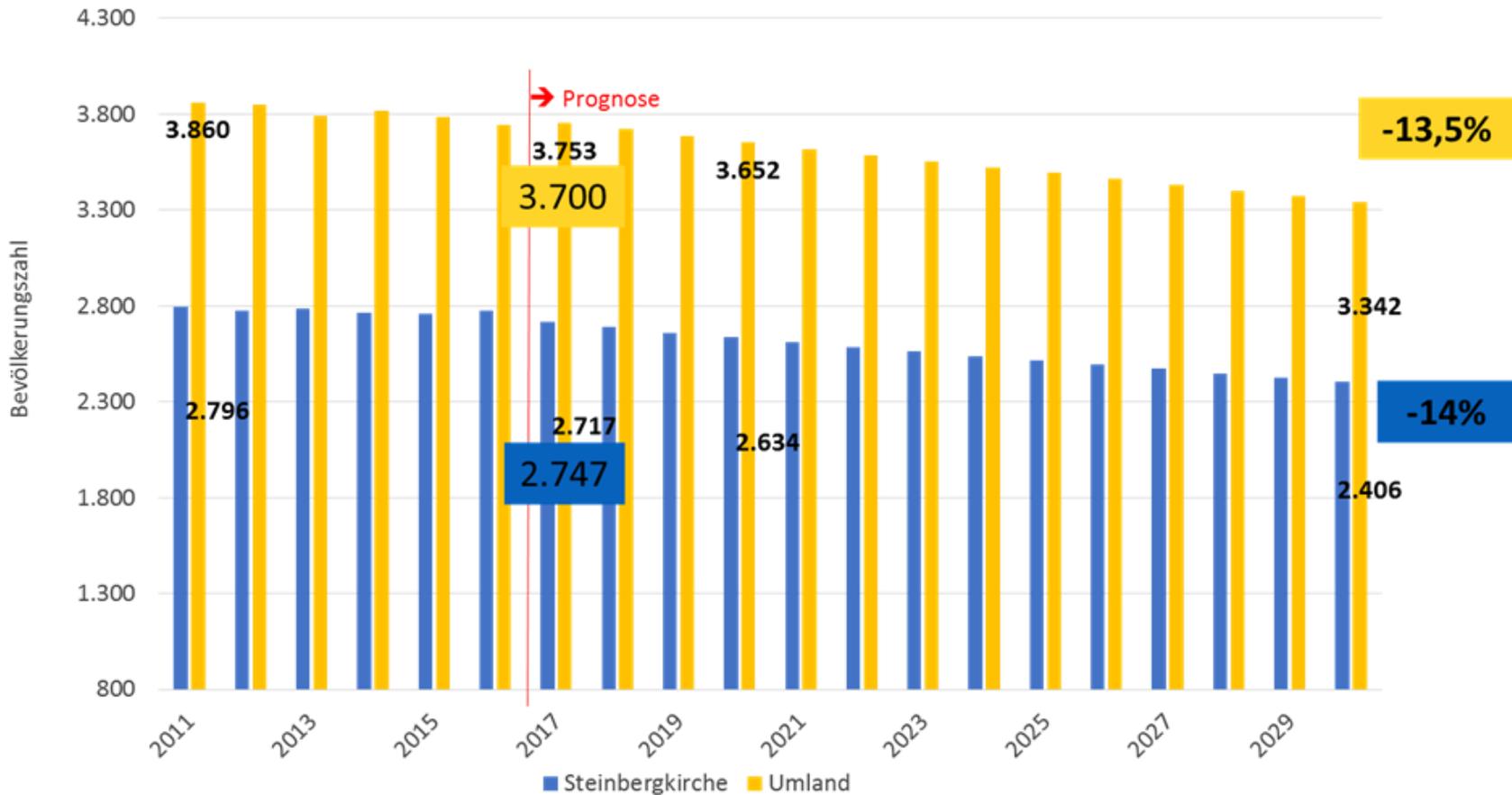


## Entwicklung der Bevölkerung 2000 - 2017



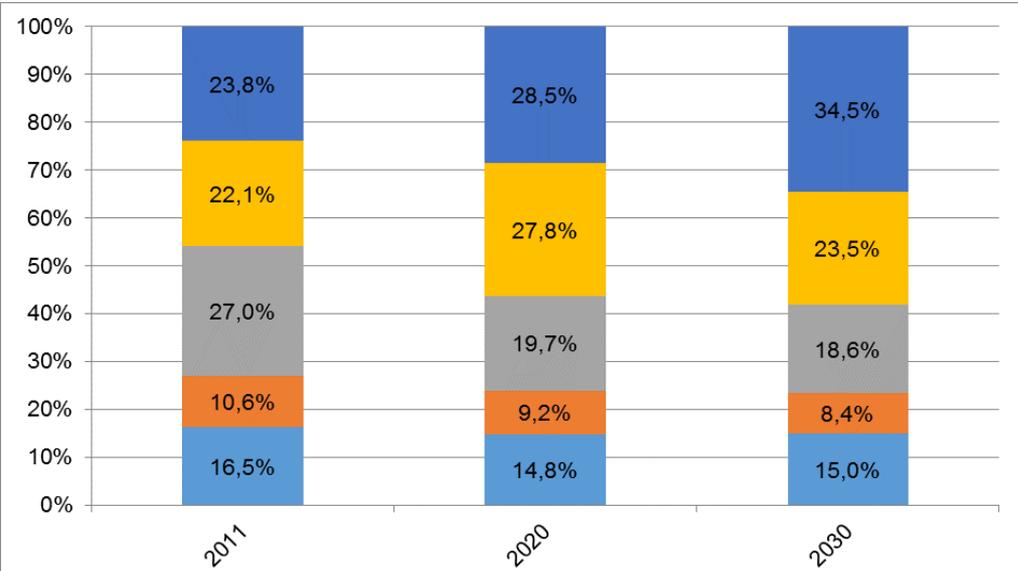
Quelle: Statistikamt Nord (2017). Eigene Darstellung

## Kleinräumige Bevölkerungsprognose bis 2030

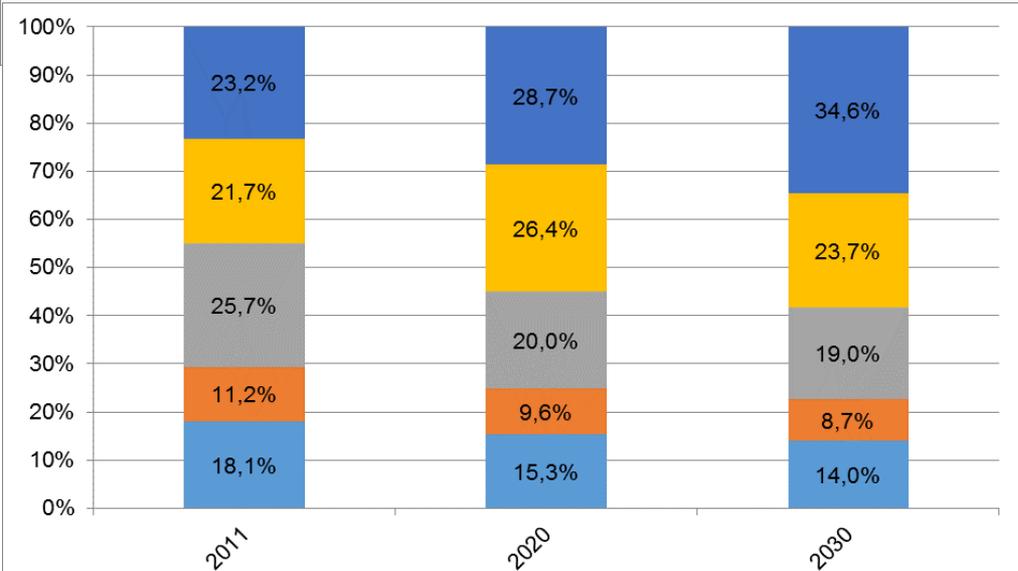


Quelle: Daten der kleinräumigen Bevölkerungsprognose Kreis Schleswig-Flensburg 2030, eigene Berechnung und Darstellung

## Entwicklung der Altersstruktur 2011 - 2030



**Steinbergkirche**



**Nahbereich**

# Infrastrukturbereiche

**Bildung und  
Betreuung**

**Wohnen im  
Alter und  
Pflege**

**Medizinische  
Versorgung**

**Freizeit,  
Kultur und  
Sport**

**Brandschutz**

**Querschnittsthema:  
Mobilität und Erreichbarkeit**

# Leitziele

- Sicherung und Entwicklung des ländlichen Zentralorts Steinbergkirche als Zentrum für Versorgung, Freizeit und Kultur mit einem attraktiven Ortsmittelpunkt
- Steinbergkirche und die Gemeinden des Nahbereichs sollen auch zukünftig Orte mit hoher Lebensqualität und einer bedarfsgerechten Infrastruktur für alle Generationen sein
- Ausbau der interkommunalen Zusammenarbeit und Stärkung der Vernetzung der Akteure in der Region

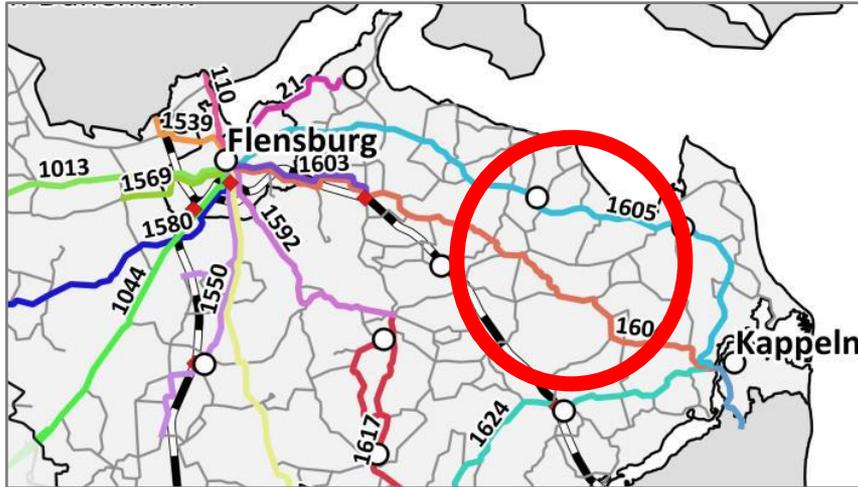
# Entwicklungsziele und Maßnahmen

①

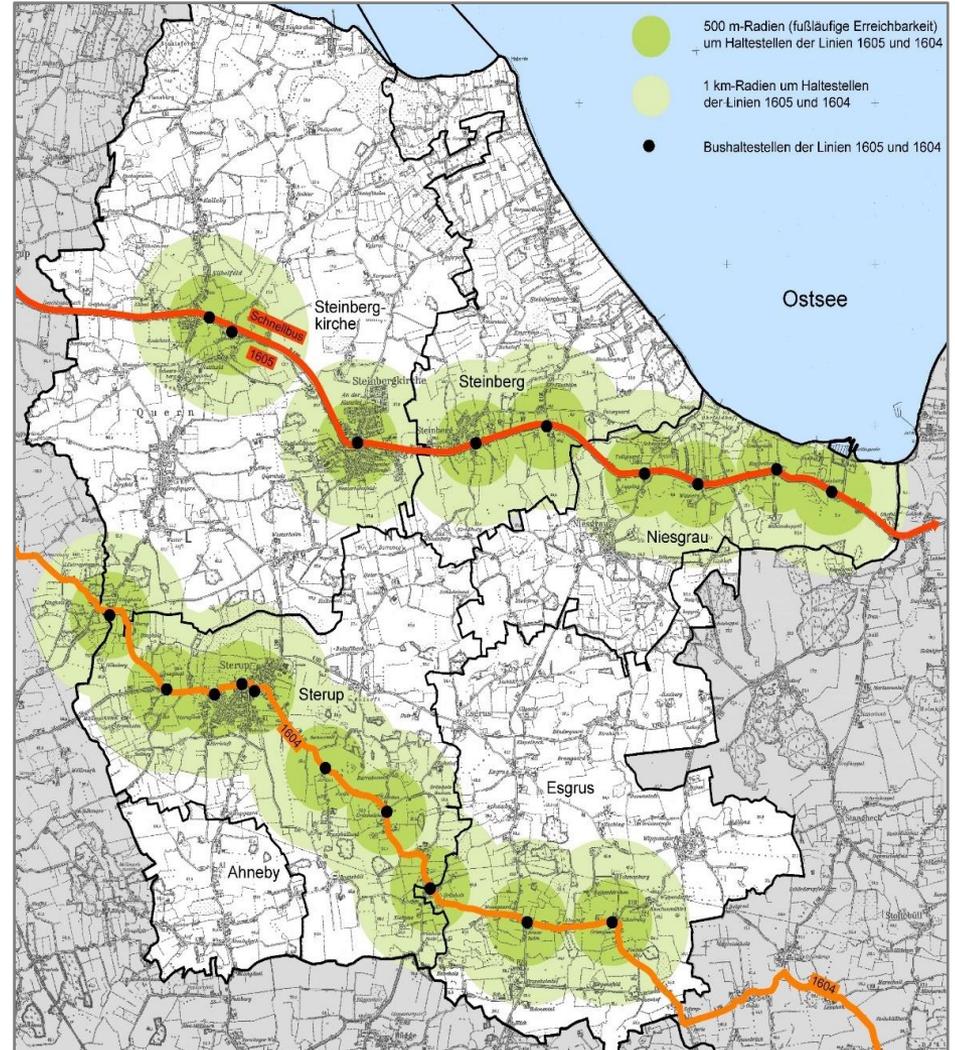
= Maßnahmen höchster Priorität,  
Zentrale Bedeutung für die Erreichung der Ziele,  
Kurzfristige Umsetzung

# Querschnittsthema Mobilität und Erreichbarkeit

## Liniennetz ÖPNV



## fußläufige Erreichbarkeit der Haltestellen



## Ausgangslage

- **Mobilität stark auf MIV ausgerichtet**
- **Keine Anbindung an SPNV**
- **Busanbindung durch zwei starke West-Ost-Verbindungen geprägt**
- **Busnetz stark auf Schülerverkehr ausgerichtet, d.h. in der Regel kein Taktverkehr, nur vereinzelt Verknüpfungen mit anderen Buslinien oder Bahnverkehr, keine Bedienung am Wochenende, während der Ferienzeit, Nutzung unterschiedlicher Fahrwege**
- **Versorgungs- und Freizeitangebote können aufgrund mangelhafter Querverbindungen kaum mit ÖPNV erreicht werden**
- **Entfernungen zu Versorgungseinrichtungen gut mit dem Fahrrad zu bewältigen**
- **Potential Fahrrad als Zubringer zu Busverbindungen**

## Herausforderungen

- Geringe Bedeutung ÖPNV
- Steigender Anteil immobiler Personen
- Erreichbarkeit und Zugänglichkeit der Infrastrukturangebote sicherstellen

## Entwicklungsziele

- Verbesserung der Erreichbarkeit durch Optimierung des ÖPNV-Angebots
- Stärkung des nicht-motorisierten Individualverkehrs
- Mobilität ohne Barrieren

## Maßnahmen

**M 1 \*** Stärkung der Schnellbuslinie Flensburg – Kappeln

**M 2 \*** Starke Querverbindungen für Alltags- und Freizeitverkehre schaffen

**M 3 \*** Schulbusverkehre verbessern

**M 4 \*** Bedarfsorientierte Anbindung an die starken Buslinien –  
Einführung Rufbus

**M 5 \*** Küstenroute



M \* = Maßnahme in Trägerschaft des Kreises

## Maßnahmen

**M 6**      **Alternative Bedienformen aufbauen: Bürgerbus**

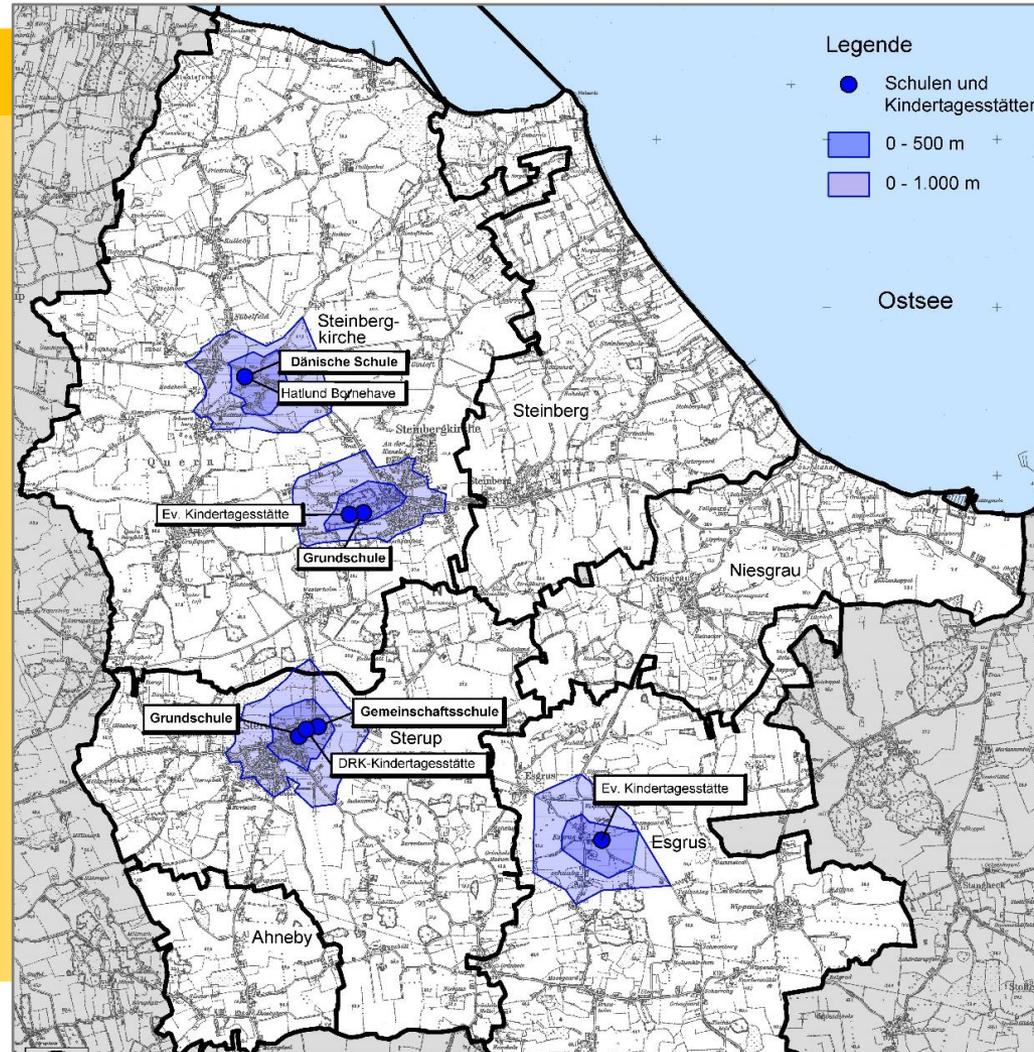
**M 7**      **Mitfahrpotential nutzen und ausbauen**

**M 8**      **Mobilitätskonzept für Steinbergkirche und den Nahbereich**

**M 9**      **Barrierefreie Gestaltung von Wegen, Plätzen und öffentlich zugänglichen Gebäuden**



## Ausgangslage



## Ausgangslage

- **Prognosedaten der kleinräumigen Bevölkerungsprognose bis zum Jahr 2030: Zahlen in allen Altersgruppen der Kinder und Jugendlichen werden rückläufig sein**
- **Aber: wieder steigende Geburtenraten und gegenüber der Prognose verläuft tatsächliche Entwicklung positiver ➡ laufende Beobachtung**
- **Die Versorgungsquote für die Betreuung der unter 3-Jährigen liegt im Nahbereich bei ca. 55 %**
- **Die Versorgungsquote der über 3-Jährigen bei 95 %**
- **Die Schülerzahlen am Grundschulstandort Sterup liegen weit über der Mindestzahl von 80**
- **Für den Grundschulstandort Steinbergkirche sind anhaltend niedrige Schülerzahlen unter 80 gegeben und auch prognostiziert**
- **Schülerzahlen der Gemeinschaftsschule in Sterup liegen über Mindestschülerzahl von 240**
- **Vielfältige Angebote für Kinder und Jugendliche durch Vereine, Verbände und die Bildungslandschaft**
- **Veränderungen in der Jugendarbeit – offener Jugendtreff eingestellt**

## Herausforderungen

- Nachfrage Betreuungsplätzen U3-Bereich anhaltend hoch
- Raumangebot der Kindertagesstätten ist für die momentane Nachfrage im U3-Bereich in quantitativer und qualitativer Hinsicht nicht ausgerichtet
- Zunehmende Erwerbstätigkeit von Frauen, hohe Pendlerzahlen – ggf. Anpassung der Betreuungszeiten (Kita + Schule)
- Grundschulstandorte: Ungleichgewicht der Nachfrage an den Standorten, Verlässlichkeit und Vielfalt des Nachmittagsangebots von wachsender Bedeutung
- Abnehmende Zahl an Kindern und Jugendlichen – Bedarfsgerechtes Angebot

## Entwicklungsziele

- Gewährleistung eines bedarfsgerechten Betreuungsangebots
- Sicherung der schulischen und außerschulischen Bildung in Sterup und Steinbergkirche
- Zusammenarbeit zwischen den lokalen Einrichtungen stärken - Stärkung der Bildungslandschaft

## Maßnahmen

**B 1** Bedarfsgerechter Ausbau der Kindertagesstätte „Siebenstern“  
Steinbergkirche



**B 2** Kindertagesstätten und Schulen an sich ändernde Anforderungen  
durch Nachmittagsbetreuung anpassen

- Kindergarten Esgrus (fehlende Räume: z.B. Raum für Mittagsverpflegung)
- Kindergarten Sterup (fehlender Ruheraum, Räume für Mittagsverpflegung)
- dänischer Kindergarten (fehlender Raum für Mittagsverpflegung)

**B 3** **Sicherung des Schulstandorts Steinbergkirche** - Ausbau der  
Grundschule Steinbergkirche zur offenen Ganztagschule



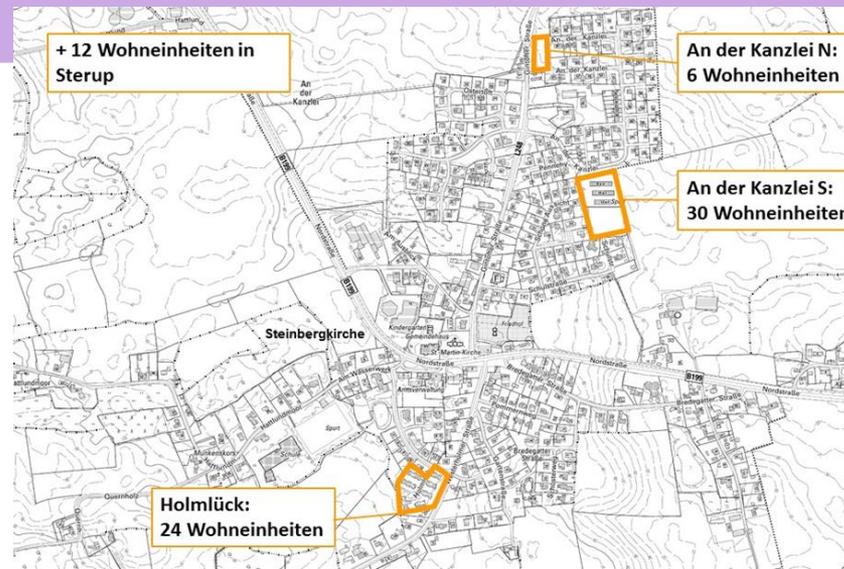
**B 4** Bedarfsgerechte Ferienbetreuung für Schulkinder

**B 5** Vernetzung der Ferienangebote im Nahbereich

**B 6** Neuausrichtung der kommunalen Jugendarbeit

## Ausgangslage

- Anteil der Altersgruppe 65 Jahre und älter an der Gesamtbevölkerung im Untersuchungsraum steigt voraussichtlich: von 26% (2015) auf 35% (2030)
- rapider Zuwachs der Anteile in der Altersklasse der über 80-Jährigen: Zunahme der Altersgruppe um 150 %
- Ambulante Pflege Diakonie Sozialstation Gelting und ein weiterer Anbieter
- Ein Angebot stationärer Pflege im Nahbereich
- Kein Angebot der Tagespflege im Nahbereich
- Kein Standort der Sozialstation mit Beratungsbüro im Nahbereich
- Seniorengerechte Wohnungen in Steinbergkirche (60 WE) und Sterup (12 WE)



## Herausforderungen

- Steigender Anteil Senioren, starker Anstieg der Altersgruppe der Hochbetagten ➡
  - Steigender Anteil Pflegebedürftiger
  - Zunehmender Bedarf Angebote Wohnen im Alter
  - Zunehmende Nachfrage Beratungs-, Betreuungs- und Unterstützungsangebote

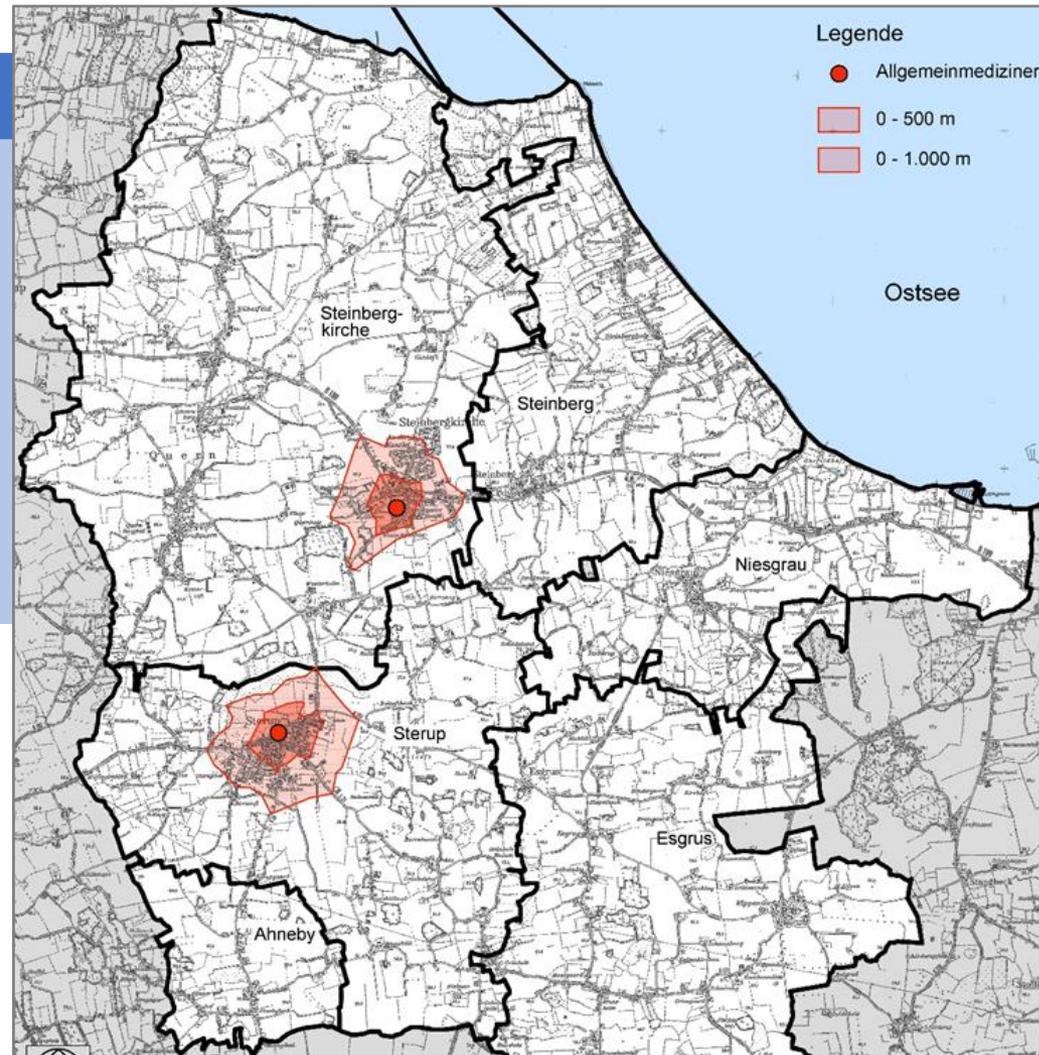
## Entwicklungsziele

- Wohnen im Alter in vertrauter Umgebung ermöglichen
- Pflegeangebote ausbauen, um würdiges Leben im Alter und die Entlastung pflegender Angehöriger zu ermöglichen
- Wohnortnahe Beratung für Pflegebedürftige und Angehörige

## Maßnahmen

- WP 1** **Ambulante Pflege ausbauen** - Einrichtung eines Standortes der Sozialstation in Steinbergkirche 
- WP 2** **Tagespflege- und -betreuung** in Steinbergkirche einrichten 
- WP 3** **Vorsorgende Informations- und Beratungsangebote für Senioren** (z.B. zur Wohnraumanpassung)
- WP 4** **Ausbau alternativer Wohnformen für Senioren** (betreutes Wohnen, ambulant betreute WG, Senioren-WG)
- WP 5** **Seniorenwohnungen - barrierefrei, zentral gelegen und bezahlbar**  
- als Standorte für Wohnen im Alter sind aufgrund der vorhandenen Versorgungsangebote, ÖPVN-Anbindung Steinbergkirche und Sterup geeignet

## Ausgangslage



## Ausgangslage

- Ärztliche Versorgung mit Praxen in Steinbergkirche und Sterup insgesamt gut; Schwerpunkt der medizinischen Versorgung liegt in Sterup
- Ärztliche Versorgung in Steinbergkirche reduziert; Erreichbarkeit für viele Bewohner schwieriger
- Ergänzung durch Gesundheitsdienstleister wie Physiotherapeuten
- Rettungsstation in Steinbergkirche, First Responder Einheit (FFW Steinbergkirche)

## Herausforderungen

- Steigende Nachfrage nach hausärztlicher Versorgung im Nahbereich, trotz Bevölkerungsrückgangs, da mit steigendem Alter die Zahl der Arztkontakte steigt
- Bereits heute hohe Auslastung der Arztpraxen
- Wiederbesetzung der Arztsitze
- Erreichbarkeit der Praxisstandorte

## Entwicklungsziele

- **Sicherung der medizinischen Versorgung in Steinbergkirche und dem Nahbereich**

## Maßnahmen

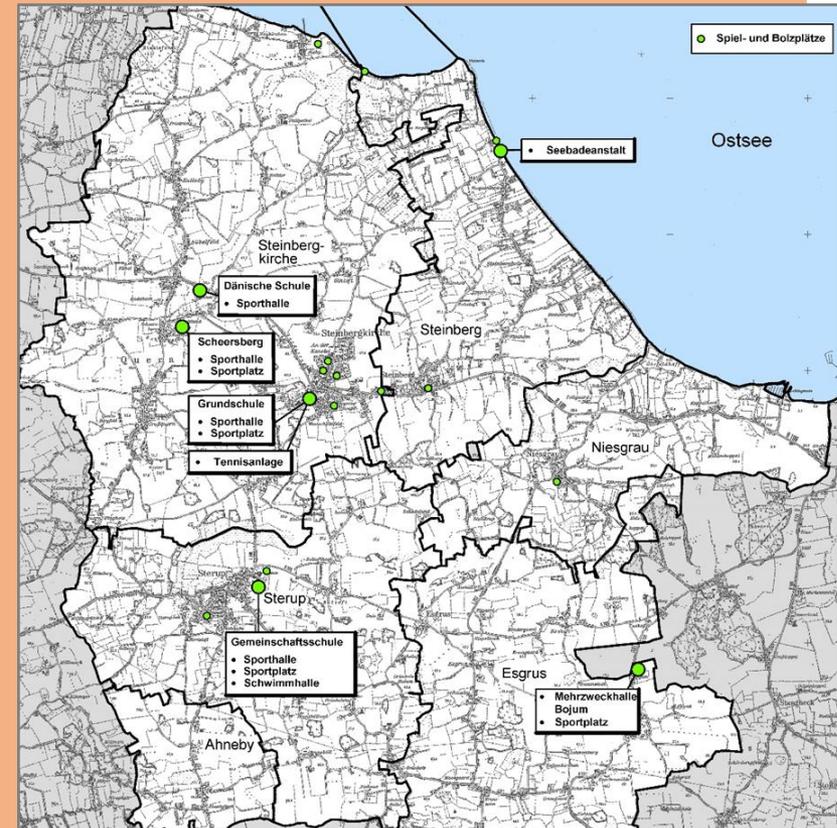
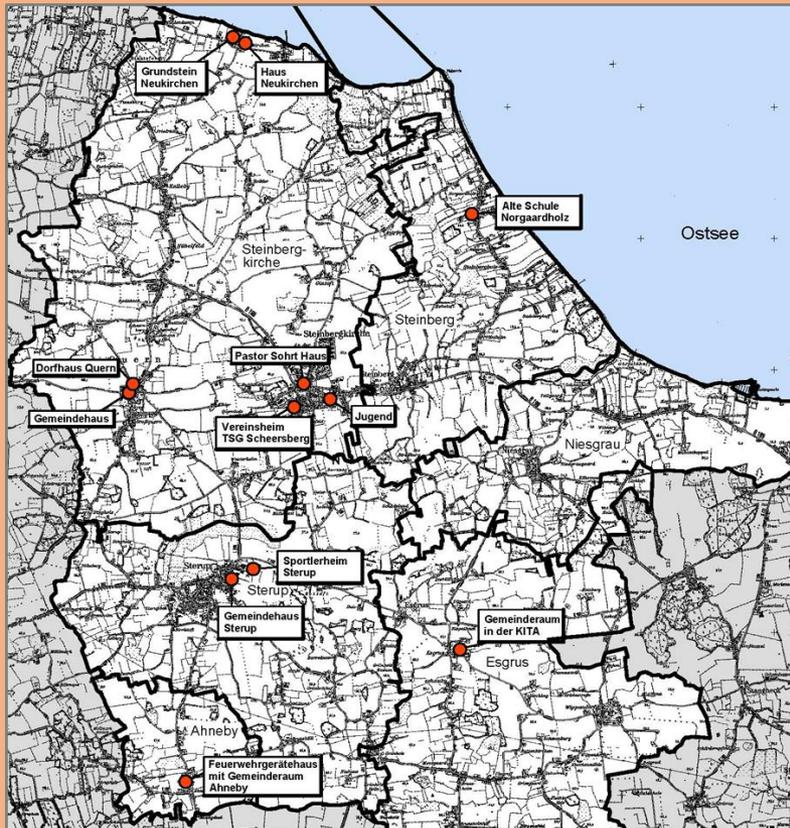
**MV 1**

**Einrichtung eines Gesundheitshauses in Steinbergkirche**  
ggf. mit kommunaler Unterstützung



# Handlungsfeld Freizeit, Kultur und Sport und allgemeine Angebote der Daseinsvorsorge

## Ausgangslage



## Ausgangslage

- **Vielfältiges Angebot in Sport, Freizeit und Kultur durch Vereine, freie Anbieter**
- **Sinkende Mitgliederzahlen in den Vereinen, wenig Bereitschaft zur Übernahme eines Ehrenamts**
- **Räume der Dorfgemeinschaft/ Treffpunkte in allen Gemeinden – Ausnahme Niesgrau – gegeben**
- **In Steinbergkirche sind die Räume für Aktivitäten der Dorfgemeinschaft nicht bedarfsgerecht – kein zentraler Treffpunkt vorhanden**
- **Sportstätten (Hallen, Plätze) in ausreichender Zahl vorhanden, gut verteilt, Hauptnutzungszeiten überwiegend gut ausgelastet**
- **Sanierungsbedarf der Sporthalle und Sportplatz mit Vereinsheimen Steinbergkirche, Schwimmbad Sterup**
- **Internationale Bildungsstätte Jugendhof Scheersberg als Zentrum für kulturelle, soziale und politische Jugendbildung von überregionaler Bedeutung und „Magnet“ für Kulturschaffende**

# Handlungsfeld Freizeit, Kultur und Sport und allgemeine Angebote der Daseinsvorsorge

## Herausforderungen

- Bedeutungsgewinn weicher Standortfaktoren im regionalen Wettbewerb
- Steigende Nachfrage nach Angeboten für Senioren
- Veränderte Sport- und Bewegungskultur
- Veränderte Formen des ehrenamtlichen Engagements

## Entwicklungsziele

- Dorfgemeinschaft im Zentrum
- Bedarfsgerechte Entwicklung von Sportstätten und Bewegungsräumen
- Schaffung weiterer attraktiver Freizeitangebote für alle Generationen
- Hauptamtliche Strukturen stärken und entwickeln
- Stärkung der zentralörtlichen Funktion durch öffentliche Einrichtungen

# Handlungsfeld Freizeit, Kultur und Sport und Allgemeine Angebote der Daseinsvorsorge

## Maßnahmen

F 1

### **Bürgerzentrum – Multifunktionales Aktivitätshaus Steinbergkirche**

- offener Treffpunkt - Raum für Kultur, Freizeit und Sport
- Multifunktionaler Veranstaltungsraum (bis 200 Pers., unterteilbar)
- Bücherei, Räume für Musik, Kunsthandwerk
- ggf. Jugendraum
- Büro-/Sitzungsraum Ehrenamt

1

F 2

### **Steinbergkirche bewegt sich – Mehrzweck-Sport- und – Freizeitfläche für alle Generationen**

- Sportplatz mit Flutlichtanlage
- Tennisplätze zu Multifunktionsfläche umgestalten
- Freizeitfläche mit Beachvolleyball/Soccerfeld, Boulebahn
- Sanitäreanlagen für den Sportplatz

1

F 3

### **Sicherung der Sporthalle in Steinbergkirche**

- Sanierung der Sporthalle Steinbergkirche

1

# Handlungsfeld Freizeit, Kultur und Sport und Allgemeine Angebote der Daseinsvorsorge

## Maßnahmen

**F 4**      **Attraktivitätssteigerung der Seebadeanstalt Norgaardholz**  
- Errichtung einer Badebrücke an der Seebadeanstalt Norgaardholz

**F 5**      **Räume für Kirchenbüro, Gemeindehaus in Steinbergkirche**



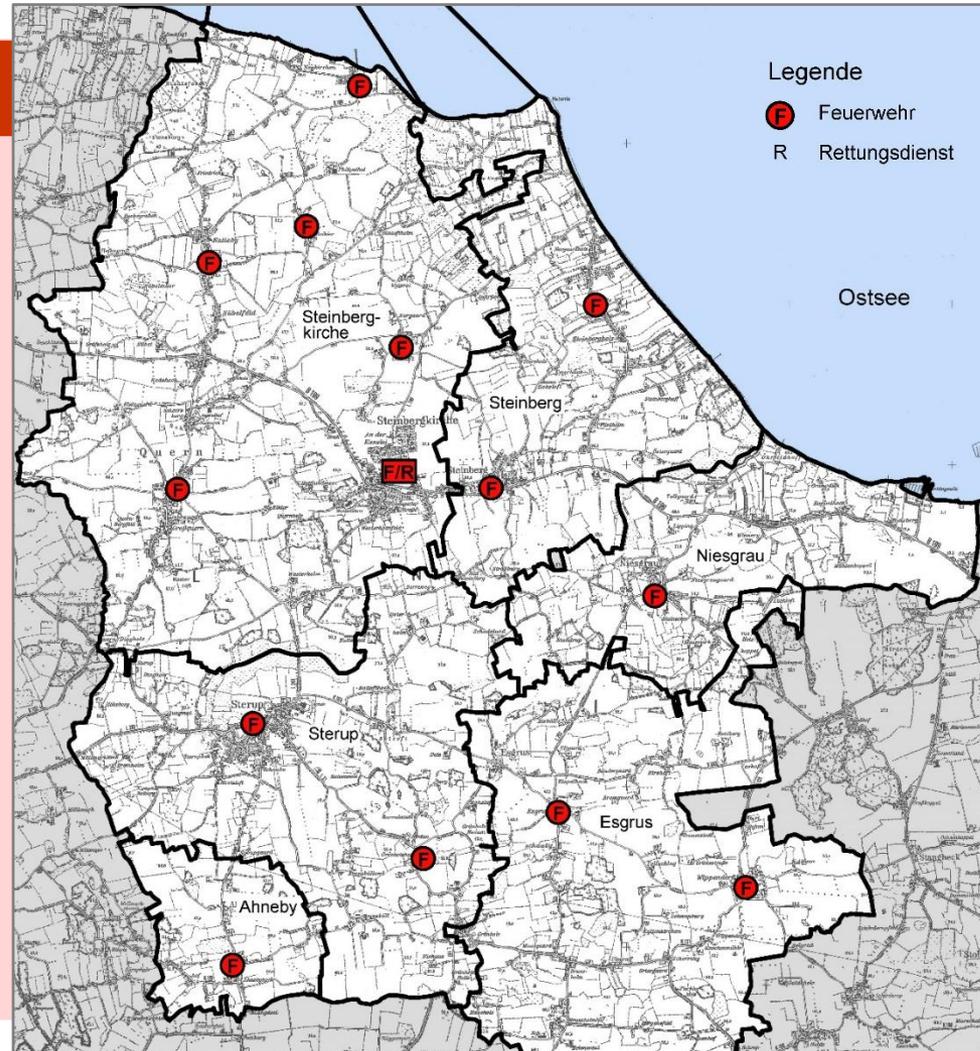
**F 6**      **Information Sport, Kultur und Freizeit – Veranstaltungskalender**

**F 7**      **Koordination Sport, Kultur und Freizeit –  
Hauptamtliche Organisation**

## Weitere Maßnahmen

- Attraktivitätssteigerung der Spielplätze in den Ortsteilen und an den Stränden
- Freizeitwegenetz mit wegebegleitender Infrastruktur ausbauen
- Öffentliche WCs vorhalten (z.B. in Sterup)

## Ausgangslage



## Ausgangslage

- 14 Ortswehren im Untersuchungsgebiet, davon 6 Standorte in der Gemeinde Steinbergkirche
- Besondere Bedeutung Standort Steinbergkirche: FFW, Leitstelle AFW, Rettungsdienst, DLRG, Jugendfeuerwehr
- Von 140 Einsätzen im Jahr 2018 wurden 52 von der Ortswehr Steinbergkirche wahrgenommen
- In zwei Ortswehren wird die erforderliche Personalstärke nicht erreicht
- Tagesverfügbarkeit nicht in ausreichendem Maße gegeben
- Altersdurchschnitt der Wehren bei 44,3 Jahren
- In drei Ortswehren keine Atemschutzgeräteträger
- Ausstattung überwiegend gut; Anpassung unter Berücksichtigung des Leistungsstandes des jeweiligen Standorts

## Entwicklungsziele

- Sicherung des flächendeckenden Brandschutzes
- Standort Steinbergkirche als Rettungszentrum sichern und weiterentwickeln

## Maßnahmen

- BR 1** Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit bedarfsgerechten Nebenanlagen am Standort Steinbergkirche



# Räumlicher Schwerpunkt: Ortsmitte Steinbergkirche

## 1 Erweiterung Kindertagesstätte

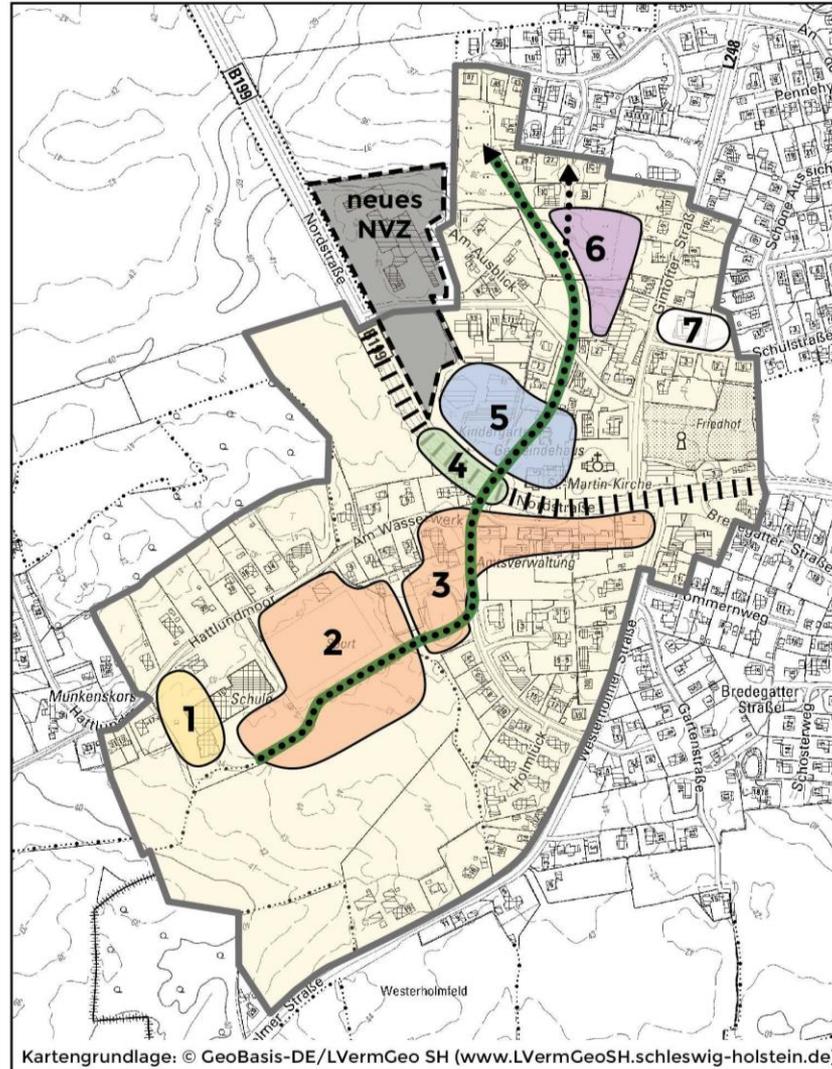
- Ausbau für drei Gruppenräume
- Neugestaltung Außengelände

## 2 Steinbergkirche bewegt sich - Mehrzweck-Sport- und Freizeitfläche

- ganzjährig nutzbarer Fußballplatz
- Sanitäranlagen Sportplatz
- Sportlerheim
- Öffnung Tennisplatz für weitere Sportarten
- öffentlich zugängliche Freizeitfläche für alle Generationen

## 3 Suchfläche Bürgerzentrum

- Veranstaltungsraum
- offener Treffpunkt
- Bücherei
- Musikraum, Werkstätten
- Jugendraum



## 4 Suchfläche Mobilitätsstation

## 5 Suchfläche Gesundheit und Pflege

- Gesundheitszentrum
- Tagespflege
- Sozialstation
- Kirchenbüro
- Gemeinderaum

## 6 Suchfläche Wohnen im Alter

- kleine bezahlbare, barrierefreie Wohnungen
- Potenzial für alternative Wohnangebote

## 7 Ausbau des Rettungs- zentrums Steinbergkirche



# Untersuchungen, Konzepte

- **Überörtliches integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept – Zukunftskonzept Daseinsvorsorge**
- **Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept – Vorbereitende Untersuchung**

