

*Betreff***Bauleitplanung in der Gemeinde Gelting
Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss***Sachbearbeitende Dienststelle:***Bauamt***Datum***11.11.2019***Sachbearbeitung:***Dirk Petersen***Beratungsfolge (Zuständigkeit)*

Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Gelting (Beratung und Empfehlung)

Sitzungstermin

21.01.2020

Status

Ö

Gemeindevertretung der Gemeinde Gelting (Beratung und Beschluss)

28.01.2020

Ö

Sachverhalt:

Zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 ist zwischenzeitlich die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden / TÖB durchgeführt worden.

Nach Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und des Planentwurfes kann die Gemeindevertretung nunmehr mit dem Entwurfs- und Auslegungsbeschluss den Planentwurf in das Beteiligungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB (Öffentliche Auslegung / Behördenbeteiligung) geben.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Gelting beschließt folgendes:

1. Zwischenzeitlich ist die frühzeitige Beteiligung der Behörden/TÖB/Öffentlichkeit erfolgt. Der Entwurf zur Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 einschließlich Begründung und Umweltbericht (siehe Vorlagenanlage)

wird in der vorliegenden Form gebilligt.

oder

wird mit folgenden Änderungen/Ergänzungen gebilligt:.....

Der Entwurf ist entsprechend zu überarbeiten.

2. Der Entwurf des Planes und die Begründung mit Umweltbericht sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu unterrichten.

Anlagen:

Aufhebung B-Plan Nr. 3, Satzungsentwurf mit Begründung und Umweltbericht

Aufhebung B-Plan Nr. 3, Grenze des räumlichen Geltungsbereiches