

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Gelting

Sitzungstermin:	Dienstag, 17.12.2019, 18:30 Uhr
Raum, Ort:	Landkrog Gelting, Süderholm 16, 24395 Gelting
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Vorsitz

Herr Boris Kratz Bürgermeister

Mitglieder

Frau Maike Thomsen

Herr Volker Detlefsen

Herr Thomas Asmussen

ab 19:08 Uhr

Herr Hans-Christian Jürgensen

Herr Harald Kluge

Herr Hinrich Maack

Herr Jan Anton Petersen

Frau Birte Roßmann

Frau Jasmin Schalk

Herr Hark Sönnichsen

Herr Marco Witt

Verwaltung

Herr Dirk Petersen

Protokollführung

Abwesende:

Mitglieder

Frau Malin Nissen

fehlt entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte

- 3 Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 29.10.2019
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Berichte und Terminbekanntgaben der Ausschussvorsitzenden
- 6 Berichte und Terminbekanntgaben der Lenkungsgruppen
- 7 Bericht und Terminbekanntgaben zum Breitbandausbau in der Gemeinde Gelting, Präsentation vom Projektleiter Herrn Sven Schneider (Firma Innogy SE)
- 8 Bauleitplanung in der Gemeinde Gelting
23. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2019-03GV-116
- 9 Bauleitplanung in der Gemeinde Gelting
2. Änderung des B-Planes Nr. 10 "Kleingaarwang"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2019-03GV-113
- 10 Beratung und Beschluss über einen Flyer zum Geltinger
Binnenhochwasserschutz
- 11 4. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen und
Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Gemeinde Gelting
Vorlage: 2019-03GV-114
- 12 Beratung und Beschluss über den Antrag des Wasser- und Bodenverbandes
Hunau-Lehbekerau
- 13 Information über den Zuschussantrag des Wasser- und Bodenverbandes
- 14 Beratung und Beschluss über den Erwerb von Aktien der Schleswig-Holstein
Netz AG
- 15 Beratung und Beschluss über die Erneuerung einer Abwasserleitung in Goldhöft
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: 2019-03GV-117
- 16 Beratung und Beschluss über die Herstellung einer Hausanschlussleitung in
Wackerballig
Vorlage: 2019-03GV-118
- 17 Beratung und Beschluss über den Haushalt 2020 der Gemeinde Gelting
Vorlage: 2019-03GV-115
- 18 Einwohnerfragestunde
- 19 Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil:

- 20 Vertragsangelegenheiten
- 21 Personalangelegenheiten
- 22 Grundstücksangelegenheiten

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung, von der Fa. Innogy SE, Herrn Schneider, für das Protokoll Herrn Petersen, für die Presse Herrn Köhler sowie die Zuhörer. Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Es ergibt sich kein Widerspruch. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig. Der Tagesordnungspunkt „Bauleitplanung in der Gemeinde Gelting-Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss“ muss abgesetzt werden; hier fehlen noch Unterlagen zum Umweltbericht. Die Gemeindevertretung beschließt die TO mit der Änderung einstimmig.

2. Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte

Der Vorsitzende berichtet, dass unter TOP 20, 21, 22 schützenswerte Belange beraten werden. Er beantragt, TOP 20, 21, 22 nicht öffentlich zu beraten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gelting beschließt, TOP 20, 21, 22 nicht öffentlich zu beraten.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	11	11	0	0

3. Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 29.10.2019

Die Niederschrift der Sitzung ist zur Kenntnis gegeben worden. Es liegen keine Einwendungen vor.

4. Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet wie folgt:

div. Jubiläumsveranstaltungen (Geburtstage und Hochzeiten) - div. Versammlungen / Gemeinde / Amt

div. Lenkungsgruppenversammlungen - div. Empfänge

02.11.2019 - Eröffnung Geflügelzuchtverein Angeln

03.11.2019 - 6. Lichterfest im Bürgerpark

05.11.2019 - JHV HGV Geltinger Bucht

06.11.2019 - Arbeitssitzung H & F - Haushalt 2020

07.11.2019 - AG Küstenschutz 2020 - CDU Langballig

15.11.2019 - Lesetag GAS Gelting - mit den Herren Günther, Börnsen und Clausen

18.11.2019 - Ostseefjordschlei - Regionalplanung

20.11.2019 - 30 Jahre Kinderrechte - Einladung ADS Kindergarten & Breitbandzweck
Verbandssitzung

22.11.2019 - SHGT Delegierten-Versammlung Nortorf

28.11.2019 - Amtsfeuerwehrversammlung im Landkrog Gelting

30.11.2019 - Eröffnung HGV Weihnachtsbazar 2019

02.12.2019 - Veranstaltung vom Land : Strategie Ostseeküste 2100 in Kiel

03.12.2019 – Wasserzweckverband-Jahresversammlung in Spieskammer

06.12.2019 - JHV Leichtathletik Gemeinschaft Geltinger Bucht

09.12.2019 - 30 Jahre Montag-Mittagstisch der AWO im Katharinenhof

5. Berichte und Terminbekanntgaben der Ausschussvorsitzenden

Haupt- und Finanzausschuss: Vertretend berichtet BM Kratz von der letzten Sitzung; hier u.a. von den Haushaltsberatungen.

Infrastruktur- und Umweltausschuss: (-)

Ausschuss Sport, Soziales, Birkhalle: GV Witt berichtet von den Themenfeldern
Jugendpflege, Spielplätze, Kita, Birkhalle, Weihnachtsnachmittag (19.12.)

Ausschuss für Tourismus, Wirtschaftsförderung, Bürgerpark: GV in Schalk berichtet wie folgt:
Gebührenentwicklung Wohnmobilstellplatz, Dahlienfest, Lichterfest, Geltinger Tage

6. Berichte und Terminbekanntgaben der Lenkungsgruppen

Die zuständigen Gemeindevertreter berichten aus den Lenkungsgruppen (Hochwasser, Lehbeker Au, Kindergarten, Sportstättenentwicklung, Ortskernentwicklung und Wackerballig).

7. Bericht und Terminbekanntgaben zum Breitbandausbau in der Gemeinde Gelting, Präsentation vom Projektleiter Herrn Sven Schneider (Firma Innogy SE)

GV Asmussen nimmt am weiteren Sitzungsverlauf teil.

BM Kratz begrüßt nochmals Herrn Schneider, Fa. Innogy SE; Herr Schneider beschreibt das Projekt Breitband/Glaserfaser im Allgemeinen; er erläutert u.a. die Ausbaugebiete, die Backbone-Verbindung, Projekt-Organisation, Terminplan, Bauweisen

Für Gelting werden die Tiefbau-Arbeiten (Leerrohrverlegung) in der KW 4 aufgenommen und sollen in der KW 34 abgeschlossen sein; danach wird das Glasfaserkabel eingeblasen – dieses wird im Herbst umgesetzt sein. Bei Deckenbelagsarbeiten wird die Gemeinde mit eingebunden; weiter wird vorab eine Begehung im Gemeindegebiet erfolgen, um Feinheiten mit der Gemeinde zu besprechen.

8. Bauleitplanung in der Gemeinde Gelting 23. Änderung des Flächennutzungsplanes hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: 2019-03GV-116

Mit der Änderung des Flächennutzungsplanes verfolgt die Gemeinde das Ziel, eine planerische Grundlage für die bedarfsgerechte wohnbauliche Entwicklung im Bereich Kleingaarwang zu schaffen.

Mit dem Aufstellungsbeschluss leitet die Gemeindevertretung das formelle Planverfahren ein. Der Bereich ist in der anliegenden Übersichtskarte dargestellt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gelting beschließt folgendes:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung der 23. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet westlich des bestehenden Spielplatzes an der Straße "Kleingaarwang". Die Gemeinde verfolgt mit der Planung das Ziel, vorhandene Strukturen planungsrechtlich zu aktivieren und bedarfsgerechten Wohnraum zu schaffen.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes sowie mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange soll die „Ingenieurgesellschaft Nord GmbH“ in Schleswig beauftragt werden.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen einer Anhörung erfolgen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	12	11	0	1

**9 . Bauleitplanung in der Gemeinde Gelting
2. Änderung des B-Planes Nr. 10 "Kleingaarwang"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2019-03GV-113**

Nach Vorgesprächen möchte die Gemeinde im Bereich Kleingaarwang, westlich des Spielplatzes durch die Änderung und Erweiterung des bestehenden B-Planes Nr. 10 „Kleingaarwang“ die planungsrechtlichen Voraussetzungen schaffen, um bedarfsgerecht Wohnraum zu schaffen. Kostenübernahmeerklärungen der Grundstückseigentümer liegen vor.

Mit dem Aufstellungsbeschluss leitet die Gemeindevertretung das formelle Bauleitplanverfahren ein.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gelting beschließt folgendes:

6. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Kleingaarwang“ für das Gebiet westlich des bestehenden Spielplatzes an der Straße "Kleingaarwang". Die Gemeinde verfolgt mit der Planung das Ziel, vorhandene Strukturen planungsrechtlich zu aktivieren und bedarfsgerechten Wohnraum zu schaffen.
7. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
8. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes sowie mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange soll die „Ingenieurgesellschaft Nord GmbH“ in Schleswig beauftragt werden.
9. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
10. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen einer Anhörung erfolgen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	12	11	0	1

10. Beratung und Beschluss über einen Flyer zum Geltinger Binnenhochwasserschutz

GV Jürgensen stellt in einer Präsentation das Thema Binnenhochwasserschutz dar. Hier möchte die Gemeinde ihre Bürger in einem Flyer zur Thematik informieren.

Die Gemeindevertretung beschließt -einstimmig- den Versand des Informations-Flyers an alle Haushalte.

11. 4. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Gemeinde Gelting Vorlage: 2019-03GV-114

Die Gemeinde Gelting betreibt im Gemeindegebiet fünf Abwasseranlagen.

Die Prüfung der bestehenden Abwassergebühren hat ergeben, dass für die Nachklärteichanlage Stenderup und die Nachklärteichanlage Fasanenweg eine neue Kalkulation zu erstellen war.

Es ergibt sich danach folgende Zusatzgebühr der Benutzungsgebühr A für die Jahre 2020 – 2022 in der Nachklärteichanlage Stenderup (Stenderup Süd) von 0,88 €/m³ und der Nachklärteichanlage Fasanenweg von 1,53 €/m³.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gelting beschließt die 4. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Gemeinde Gelting gemäß der Vorlage zu erlassen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	12	12	0	0

12. Beratung und Beschluss über den Antrag des Wasser- und Bodenverbandes Hunau-Lehbekerau

BM Kratz und GV Asmussen tragen den Sachverhalt vor. Hierbei ist ein Zuschussantrag zur Sanierung/Verlegung, Vorflutgraben/Abflachung der Deichanlage (Bereich Gelting-Mole/Wackerballig) an die Gemeinde herangetragen worden.

Im Haupt- und Finanzausschuss waren folgende Darstellungen zur Klärung angesprochen:

- Konzepterstellung insgesamt durch Wasser- und Bodenverband erforderlich
- Kostenrahmen erarbeiten durch Wasser- und Bodenverband
- Abstimmung mit der Haushaltslage der Gemeinde

Die Gemeindevertretung beschließt -einstimmig- den Antrag abzulehnen.

13 . Information über den Zuschussantrag des Wasser- und Bodenverbandes

BM Kratz erläutert den Zuschussantrag; hier hat die Gemeinde seinerzeit vertraglich vereinbart, sich an den Kosten der Umsetzung zu beteiligen. Nun ist der erste Teilbetrag angefordert; dieser wird an den Wasser- und Bodenverband ausgezahlt.

14 . Beratung und Beschluss über den Erwerb von Aktien der Schleswig-Holstein Netz AG

BM Kratz berichtet über die Möglichkeit des Aktien-Erwerbes bei der Schleswig- Holstein Netz AG. Herr Loell -als zuständiger Ansprechpartner- hatte die Gemeinde angesprochen. Die Gemeindevertretung kommt überein, dass eine Informationsrunde mit der SH Netz AG, Herrn Loell initiiert werden soll, um die Rahmenbedingungen zu besprechen.

15 . Beratung und Beschluss über die Erneuerung einer Abwasserleitung in Goldhöft hier: Auftragsvergabe Vorlage: 2019-03GV-117

Im Bereich der Straße Goldhöft Richtung Beveroe ist die gemeindliche Abwasserleitung auf einem Teilstück von rund 40 m defekt und muss erneuert werden. Die Leitung dient der Straßenentwässerung sowie der Ableitung von geklärtem Abwasser aus einer Kleinkläranlage.

Es sind hierzu drei Kostenangebote eingeholt worden. Aufgrund der Lage der Leitung ergibt sich die Notwendigkeit von verstärkter Handarbeit.

GV Detlefsen rät zu einer engen Abstimmung mit dem Breitbandzweckverband.

Beschluss:

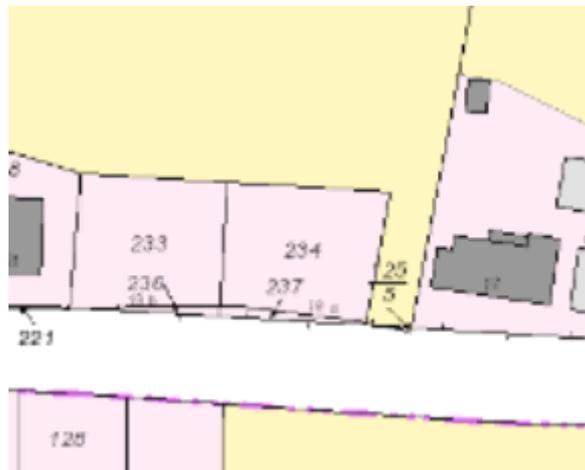
Die Gemeindevertretung Gelting beschließt den Auftrag zur Erneuerung eines Teilstücks der Abwasserleitung Goldhöft Beveroe an den günstigsten Bieter, die Firma Tiefbau Holger Thomsen bei einer Kostensumme von rund 7.100 € zu vergeben.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	12	12	0	0

16 . Beratung und Beschluss über die Herstellung einer Hausanschlussleitung in Wackerballig Vorlage: 2019-03GV-118

Im Bereich Wackerballig ist die Bebauung der Flurstücke 233 und 234 geplant. Beide Flurstücke verfügen derzeit nicht über einen Anschluss an die gemeindliche zentrale Abwasserbeseitigungsanlage.



Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gelting beschließt der Auftrag für die Herstellung der Grundstücksanschlüsse für die Flurstücke 233 und 234 an den günstigsten Bieter, die Firma Hoeck Tiefbau GmbH bei einer Kostensumme von rund 9.600 € zu vergeben.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	12	12	0	0

**17. Beratung und Beschluss über den Haushalt 2020 der Gemeinde Gelting
Vorlage: 2019-03GV-115**

BM Kratz und GV Asmussen erläutern den Haushalt 2020.

Der vorliegende doppische Haushaltsentwurf 2020 wurde von der Verwaltung, unter Mitwirkung des Haupt- und Finanzausschusses und der Berücksichtigung aller für das Haushaltsjahr gefassten Beschlüsse aufgestellt.

Der vorliegende Haushaltsentwurf weist einen Jahresfehlbetrag von 23.600,- € aus. Diese Entwicklung sollte genauestens beobachtet werden, damit gegebenenfalls rechtzeitig Konsolidierungsmaßnahmen eingeleitet werden können.

Wesentliche investive Maßnahmen im Haushaltsjahr 2020 sind die Sanierung der Sportstätten, die durch einen hohen Zuweisungsanteil aus dem Sportstättenförderprogramm des Landes bezuschusst werden kann, sowie die Erneuerung des Straßendurchlasses der Lehbeker Au innerhalb der Ortslage Lehbek. Diese Maßnahmen waren schon im Vorjahr geplant, wurden aber nicht durchgeführt. Weiterhin ist der Umbau des Feuerwehrgerätehauses Stenderup geplant. Die Finanzierung der Maßnahmen ist zunächst durch den Einsatz der vorhandenen liquiden Mittel geplant.

Die Finanzierung des Eigenanteils an der Sportstättensanierung könnte durch eine Kreditaufnahme dargestellt werden, um die liquiden Mittel für zukünftige kleine Investitionen der Gemeinde verfügbar zu halten. Eine Entscheidung hierüber sowie die Umsetzung in einem Nachtragshaushalt, sollte nach Ermittlung des Ausschreibungsergebnisses für die Baumaßnahme erfolgen.

Der Stellenplan weist 5,65 Stellen aus.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Gelting beschließt den vorgelegten Haushaltsplan 2020 sowie die Haushaltssatzung 2020 nebst Anlagen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	12	12	0	0

18 . Einwohnerfragestunde

Es liegen folgende Anfragen vor:

- a. Es wird angefragt, ob die Gemeinde Gelting Gewerbeflächen zur Verfügung stellen kann; dieses sei für die betriebliche Entwicklung sehr wichtig. In dem konkreten Fall würde der Betrieb sonst aus der Gemeinde abwandern müssen.
BM Kratz erläutert, dass im Rahmen der Ortskernentwicklung auch dieser Bereich beleuchtet wird. Die Mitglieder der Gemeindevertretung werden sich nochmals umhören.
- b. Es wird bemängelt, dass beim Bauabschnitt „Up de Barg“ ein Fehlbetrag entstanden ist. Weiter sollten alle Angelegenheiten der Bauleitplanung vorab im Ausschuss beraten werden. Letztlich sollte das Thema Entwässerung Bereich Stenderup entschlossener angegangen werden.
- c. Es wird zum Thema Hochwasserschutz der Flyer, der Abwägungsprozess im Planfeststellungsverfahren, die Kostenaufteilung, das angedachte Mediationsverfahren sowie die Position der Gemeinde erörtert. Es wird nochmals deutlich gemacht, dass lediglich eine inhaltliche Sachdiskussion erfolgt; ein Streit kann durch die IG LaWa nicht bestätigt werden.
- d. Es wird erfragt, ob im Rahmen der Haushaltsaufstellung auch Indikatoren für die zukünftige Entwicklung abgeleitet werden können; dieses verneint BM Kratz.

19 . Verschiedenes

Es werden folgende Angelegenheiten vorgebracht:

BM Kratz berichtet wie folgt:

- a. Die Tannenbaumabfuhr wird wieder zentral erfolgen.
- b. Die Fördermittelkulissee für das FWGH Stenderup wird umgestellt; hier sollen erhöhte Fördermittel über die Ortskernentwicklung beantragt werden.
- c. Der Neujahrsempfang der Gemeinde Gelting wird am 26.01.2020 stattfinden.
- d. Die Aktion „Sauberes Dorf“ wird am 14.03.2020 stattfinden.
- e. Der Mietwagenunternehmer „Hallo Taxi“ wird am 02.01.2020 seinen Betrieb in Gelting aufnehmen.
- f. Die GEMA-Abrechnung zum Weihnachtsmarkt soll korrigiert werden.
- g. Die Einwohnerzahl der Gemeinde liegt bei 2.117 Einw. (Stand 31.03.2019).

Boris Kratz
Bürgermeister

Dirk Petersen