

Betreff

Beratung und Beschluss über die Erweiterung der evangelischen Kindertagesstätte Siebenstern um eine Krippengruppe

Sachbearbeitende Dienststelle:

Hauptamt

Datum

11.10.2017

Sachbearbeitung:

Kirsten Scharf

Beratungsfolge (Zuständigkeit)

Bauausschuss der Gemeinde Steinbergkirche (Beratung und Empfehlung)

Sitzungstermin

19.10.2017

Status

Ö

Gemeindevertretung der Gemeinde Steinbergkirche (Beratung und Beschluss)

23.10.2017

Ö

Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag für den Bauausschuss:

Der Bauausschuss empfiehlt nach Beratung und Prüfung der vorgelegten Unterlagen der Gemeindevertretung, die dringend notwendigen Maßnahmen für die Erweiterung der evangelischen Kindertagesstätte Siebenstern in Auftrag zu geben.

Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung:

Die Gemeindevertretung Steinbergkirche beschließt die Erweiterung der evangelischen Kindertagesstätte Siebenstern nach den vorgelegten und erläuterten Unterlagen.

Sachverhalt:

Aufgrund der hohen Nachfrage besteht zu Beginn des Jahres 2018 der Bedarf für 10 Kinder unter 3 Jahren. Es besteht daher die dringende Notwendigkeit, eine 3. Krippengruppe in der KiTa Siebenstern einzurichten. Als **Übergangslösung** zieht die 3. Krippengruppe in den Bewegungsraum der KiTa, der Raum der Betreuten Grundschule wird nur noch durch die KiTa genutzt – als Bistro und Schutzraum für die Waldgruppe. Die Betreute Grundschule nutzt einen durch die Schule zur Verfügung gestellten Raum bis zum Umzug in die frei werdende Wohnung des Schulhausmeisters.

Der bereits bei der Inbetriebnahme der Kita bemängelte Wasch- und Wickelraum für den Krippenbereich wird erweitert.

Die Gesamtkosten belaufen sich für diese Maßnahmen auf eine Summe von 51.300,- €.

Diese Übergangslösung wird **auf längstens 1,5 Jahre befristet**. Im kommenden Jahr muss über einen Anbau an die KiTa beraten werden.

Die Finanzierung läuft über die Gemeinde Steinbergkirche, wird aber solidarisch durch die 6 Trägergemeinden im Lenkungsausschuss mitgetragen.

Finanzielle Auswirkungen vorhanden Ja: Nein:

Betroffenes Produktkonto: 365100 785100

Haushaltsansatz im lfd. Jahr: AfA / Jahr: 0,- €

Noch zur Verfügung stehende Mittel: 0,- €

Anlagen:

Vermerk J. Volpert KITA Erweiterung

Kostenberechnung Raum Betreute Grundschule

Kostenberechnung Erweiterung Wasch- und Wickelraum

VERMERK

**Amt Geltinger Bucht
-Bauamt-**

Steinbergkirche, 19.09.2017

**Kita Siebenstern – Steinbergkirche
Planung der Einrichtung einer Krippengruppe zum Ende des Jahres 2017**

Auf der Grundlage der bisherigen Gespräche (siehe Vermerk Hauptamt 27.07.2017 und Vermerk Bauamt 10.08.2017) wurden durch den Unterzeichner folgende Maßnahmen skizziert:

<u>A Ausbau/Umbau Raum betreute Grundschule</u>	<u>26.800 €</u>	<u>Kosten</u>
1.0 Räumung Mobiliar, Demontage und Lagerung Spielhaus (Klärung zur Zwischenlagerung etc. erforderlich), sowie Nebenkosten (Honorar, Gebühr usw.) gesamt	€ 2.500	geschätzt
2.0 Planung Akustikdecke neu (Kostenermittlung Trockenbau und Elektro, Vermerk)	€ 13.300	JV + Angebot
3.0 Planung und Kosten neues Mobiliar	€ 11.000	Angebot
<u>B Ausbau/Umbau Bewegungsraum</u>	<u>0 €</u>	<u>Kosten</u>
4.0 Räumung Mobiliar, Lagerung Materialien (Klärung zur Zwischenlagerung etc. erforderlich)	€ 0	
5.0 Planung Markise (noch nicht bewertet)	€ 0	k.A.
<u>C Ausbau/Umbau Wasch- und Wickelbereich</u>	<u>24.500 €</u>	<u>Kosten</u>
6.0 Räumung Mobiliar, Lagerung Materialien (Klärung zur Zwischennutzung etc. erforderlich)	€ 0	
7.0 Umbau Erweiterung (Planung, Kostenermittlung, Vermerk)	€ 24.500	JV + Angebot

Eine mögliche Ausführungszeit des WC-Bereiches (gewünscht vom 04. Oktober bis zum 08. Dezember 2017) hängt – nach Freigabe der Mittel bzw. Klärung der Finanzierung - vom Erlangen der erforderlichen Baugenehmigung ab.

Die baulichen Maßnahmen im Raum der betreuten Grundschule sind Unterhaltungsmaßnahmen, und könnten nach Klärung der Finanzierung und der künftigen Flächen für den Betrieb der betreuten Grundschule umgehend beginnen (Vorteil Ferienzeit).

Anmerkungen aus dem Vermerk des Bauamtes vom 10.08.2017 bleiben unverändert bestehen.

aufgestellt: 19.09.2017
J. Volpert

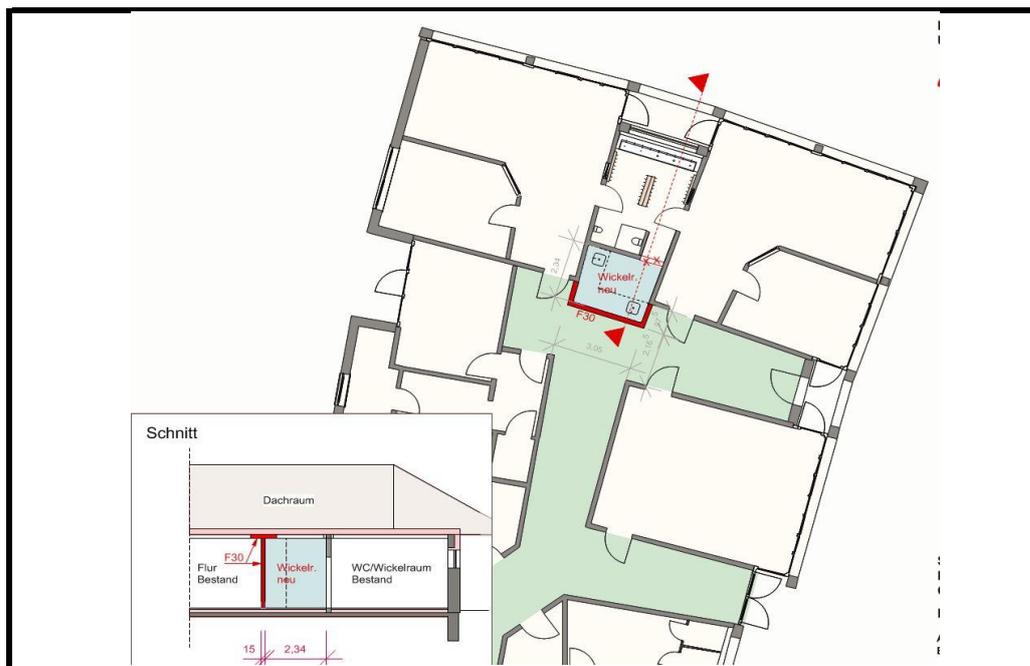
Bauvorhaben:	KITA Siebenstern Steinbergkirche Umbau betr. Grundschule
Bauherr:	Gemeinde Steinbergkirche
Planverfasser:	Bauamt (Volpert)



Baukostenaufstellung nach Kostengruppen DIN 246		Stand: 14.09.2017
100 Grundstück		0 €
200 Herrichten und Erschließen		0 €
300 Bauwerk Baukonstruktionen		8.300 €
400 Bauwerk Technische Anlagen		5.000 €
500 Außenanlagen		0 €
600 Ausstattung und Kunstwerke		11.000 €
700 Baunebenkosten		2.500 €
Gesamtkosten		26.800 €

inkl. MwSt.

Bauvorhaben:	KITA Siebenstern Steinbergkirche Umbau/Erweiterung Waschraum
Bauherr:	Gemeinde Steinbergkirche
Planverfasser:	Bauamt (Volpert)



Baukostenaufstellung nach Kostengruppen DIN 246		Stand: 14.09.2017
100 Grundstück		0 €
200 Herrichten und Erschließen		0 €
300 Bauwerk Baukonstruktionen		7.200 €
400 Bauwerk Technische Anlagen		5.000 €
500 Außenanlagen		0 €
600 Ausstattung und Kunstwerke		10.000 €
700 Baunebenkosten		2.300 €
Gesamtkosten		24.500 €

inkl. MwSt.