

*Betreff***Beratung und Beschluss über Brandschutz und energetische Maßnahmen am Verwaltungsgebäude Steinbergkirche***Sachbearbeitende Dienststelle:*

Fachbereich II

Datum

05.01.2017

Sachbearbeitung:

Rosemarie Marxen-Bäumer

Beratungsfolge (Zuständigkeit)

Finanzausschuss des Amtes Geltinger Bucht (Beratung und Empfehlung)

Sitzungstermin

16.01.2017

Status

Ö

Amtsausschuss des Amtes Geltinger Bucht (Beratung und Beschluss)

25.01.2017

Ö

Beschlussvorschlag:

Ein Beschluss wird in der Sitzung formuliert.

Sachverhalt:

Seit dem letzten Jahr befasst sich eine Arbeitsgruppe „Amtshaus“ wiederholt mit baulichen Maßnahmen am Verwaltungsgebäude in Steinbergkirche. Anlass war zunächst die Klimasituation im großen Sitzungssaal, die an Tagen mit Sonnenschein bei Veranstaltungen mit vielen Teilnehmern fast unerträglich war.

Weitere anstehende Themen sind:

- 2. Fluchtweg für OG I und Dachgeschoss
- F30-Verglasung im großen Sitzungssaal
- Sonnenschutz an der Westseite
- Behindertengerechte WC-Anlage im Erdgeschoss
- Barrierefreier oder Barriere armer (behindertengerechter) Eingangsbereich

Ein Wasserschaden nach einem Starkregen vom September erforderte im Keller und im Außenbereich Sanierungsmaßnahmen, die im Zeitraum Oktober bis Dezember ausgeführt wurden.

Die Sanierung der 30 Jahre alten Heizungsanlage wurde im letzten Amtsausschuss beschlossen.

Nach Rücksprache mit einem Architekten sind zukünftige Maßnahmen investitionssicher mit dem Brandschutz abstimmen.

Auf der Sitzung sollen Möglichkeiten für die Schaffung einer Fluchttreppe unter Berücksichtigung der Schaffung einer F30 – Verglasung im großen Sitzungssaal vorgestellt werden. Geprüft wird, ob eine Förderung für energetische Sanierung möglich ist, wenn auch der Sonnenschutz und die neue Heizung in das Konzept integriert werden. Zum Zeitpunkt der Erstellung der Sitzungsunterlagen liegen leider noch keine genauen Erkenntnisse vor, so dass erst auf der Sitzung vorgetragen werden kann.

Finanzielle Auswirkungen vorhanden Ja: Nein:

Betroffenes Produktkonto:

Haushaltsansatz im lfd. Jahr: AfA / Jahr:

Noch zur Verfügung stehende Mittel:

Anlagen: