

# Niederschrift

## Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Niesgrau

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 14.12.2023, 19:00 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Fährcafé Jacobsen, Bonsberg 5, 24395 Niesgrau
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:35 Uhr

---

### Anwesenheit

#### Anwesende:

##### Vorsitz

Herr Thomas Johannsen Amtsvorsteher/Bgm.

##### Mitglieder

Herr Kai-Jürgen Bruhn

Frau Gabriele Guntermann

Frau Finja Christophersen

Herr Max Johannsen

Herr Volker Jürgensen

Herr Lars Neumann

Herr Timm Paulsen

Herr Björn Rohr

##### Verwaltung

Herr Ralf Porath

(Protokollführung)

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 10.10.2023
- 3 Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 7 Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2022 der Gemeinde Niesgrau  
Vorlage: 2023-08GV-125
- 8 Beratung und Beschluss über die Sanierung der Straßenbrücke über die Lipping-Au, Stobdrup / Südsteinberg

- 9 Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe in der Gemeinde Niesgrau  
Vorlage: 2023-08GV-127
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die Bestätigung der Berechnung gemäß § 5 Absatz 2 der Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe in der Gemeinde Niesgrau  
Vorlage: 2023-08GV-129
- 11 Digitale Gremienarbeit
- 12 Beratung und Beschluss über den Haushalt und die Haushaltssatzung 2024  
Vorlage: 2023-08GV-130
- 13 Beratung und Beschluss über die Zustimmung zur Ausgliederung des Netzgeschäftes aus der Schleswig-Holstein Netz AG (SH Netz) auf eine neue Tochtergesellschaft (Schleswig-Holstein Netz GmbH - SHNG)  
Vorlage: 2023-08GV-126
- 14 Schwarzdeckenunterhaltungsverband Nord, Erstellung eines Wegekonzeptes für die Jahre 2024 - 2028
- 15 Verschiedenes

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

- 16 Grundstücksangelegenheiten  
Erwerb von Grundstücken / Immobilien

#### **Protokoll**

##### **Öffentlicher Teil:**

---

#### **1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und gegebenenfalls Beschluss über Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Der Bürgermeister Thomas Johannsen begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung, für das Protokoll Herrn Porath und 2 Zuhörer. Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Es ergibt sich kein Widerspruch. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig

---

#### **2. Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung vom 10.10.2023**

Die Niederschrift ist zur Kenntnis gegeben worden. Es liegen keine Einwendungen vor. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

---

#### **3. Beschlussfassung über die in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte**

Der Bürgermeister Thomas Johannsen stellt fest, dass unter Tagesordnungspunkt 16 schützenswerte Belange beraten werden. Er beantragt, Tagesordnungspunkt 16 nicht öffentlich zu beraten

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Niesgrau beschließt, Tagesordnungspunkt 16 nicht öffentlich zu beraten

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	9	0	0

---

## **4. Einwohnerfragestunde**

Es liegen folgende Anfragen vor:

Bürgermeister Thomas Johannsen erklärt auf Nachfrage, dass zwei Gemeinden des Amtes den Antrag gestellt haben, die seinerzeit auf das Amt übertragene Aufgabe „Schule“ zurückzuerhalten.

Der Gemeindeführer Jürgen Marten weist daraufhin, dass die Beleuchtung am und im Feuerwehrgerätehaus nicht ordnungsgemäß funktioniert.

Bürgermeister Thomas Johannsen führt hierzu aus, dass eine Fachunternehmen zugesagt hat, die Schadensbehebung noch vor den anstehenden Feiertagen zu beginnen.

Gemeindeführer Jürgen Marten, macht darüber hinaus darauf aufmerksam, dass nicht alle Fenster des Gebäudes dicht sind und Regenwasser so in das Gebäude eindringen kann. Bürgermeister Thomas Johannsen wird das Bauamt des Amtes Geltinger Bucht bitten, sich der Problematik anzunehmen und eine Schadensbehebung zu veranlassen.

Gemeindevertreter Björn Rohr berichtet über eine Anruf von Anwohnerin aus Bonsberg bezüglich eines neuerlich aufgetretenen Schadens am Deich in Wackerballig.

Bürgermeister Thomas Johannsen weist daraufhin, dass es sich hier um den Deich des Wasser- und Bodenverbandes handelt. Der Wasser- und Bodenverband trifft sich zu einer Begutachtung des Deiches am 15.12.2023 und wird diese Problematik dann sicherlich auch erörtern.

---

## **5. Mitteilungen des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet wie folgt:

- |                     |   |
|---------------------|---|
| 11.10.2023          | Konstituierende Sitzung des Lenkungsausschusses für die Kindertagesstätten im ehemaligen Amt Steinbergkirche. Zum Vorsitzenden wurde der Bürgermeister der Gemeinde Niesgrau wiedergewählt, zur Stellvertreterin Frau Katja, Leiterin des Kindertagesstättenwerkes. Weiterhin ging es auch darum die dän. Einrichtung in Hattlund mit in den Lenkungsverbund aufzunehmen. |
| 13.10.2023          | Beurkundung eines Kaufvertrages für die Erschließung weiterer Bauflächen in der Gemeinde Niesgrau.  |
| 18.10.2023          | Bürgermeisterrunde im Amt Geltinger Bucht zum Thema Schulen   |
| 20.10. – 21.10.2023 | Hochwasser an der deutschen Ostseeküste   |

24.10.2023	90. Geburtstag von Ingrid Haß, Winnery
01.11.2023	100. Geburtstag von Herta Beyer
13.11.2023	Verbandsversammlung des Schwarzdeckenunterhaltungsverbanders Nord
25.11.2023	Punschen des gemeindlichen Festausschusses
30.11.2023	Infoveranstaltung für alle Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter im Amt Geltinger Bucht zum Thema Schulen in der Birkhalle in Gelting
13.12.2023	Informationsveranstaltung der NAH SH zum Thema SMILE24 (innovatives ÖPNV-Modellprojekt in der Schleiregion) Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter im Amt Geltinger

---

## **6 . Bekanntmachung der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Bürgermeister Thomas Johannsen gibt bekannt, dass in der Sitzung am 10.10.2023 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung folgende Beschlüsse gefasst worden sind:

- Grunderwerb in der Ortslage Niesgrau
- Durchführung von Gesprächen zu einem möglichen Grunderwerb im Bereich des Feuerwehrgerätehauses Niesgrau.
- Ablehnung einer Kaufanfrage im Bereich der Ortslage Stausmark.
- Beratung eines Übernahmeangebotes für das Clubhaus auf dem Parkplatz in Ohrfeldhaff.
- Ablehnung einer Anfrage zur Ausweisung von Flächen für die Freiflächenphotovoltaik in der Gemeinde Niesgrau.
- Kenntnisnahme eines Vorhabens zur Umnutzung von Gebäuden in Ohrfeld.

---

## **7 . Beratung und Beschluss über den Jahresabschluss 2022 der Gemeinde Niesgrau Vorlage: 2023-08GV-125**

Die Gemeinde Niesgrau hat gemäß § 91 Absatz 1 der Gemeindeordnung (GO) zum Schluss eines jeden Haushaltsjahres einen Jahresabschluss aufzustellen, in dem das Ergebnis der Haushaltswirtschaft des Haushaltsjahres nachzuweisen ist. Er muss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gemeinde vermitteln und ist zu erläutern.

Der Jahresabschluss besteht aus der Ergebnisrechnung, der Finanzrechnung, den Teilrechnungen, der Bilanz und dem Anhang. Ihm ist ein Lagebericht beizufügen.

Der Jahresabschluss ist gemäß § 91 Absatz 2 GO innerhalb von drei Monaten nach Abschluss des Haushaltsjahres aufzustellen.

Der Ausschuss zur Prüfung der Jahresrechnung der Gemeinde hat gemäß § 92 GO den Jahresabschluss und den Lagebericht auf Richtigkeit und Vollständigkeit zu prüfen.

Der Ausschuss zur Prüfung der Jahresrechnung fasst das Prüfungsergebnis in einem Schlussbericht zusammen. Die Prüfung hat am 09.10.2023 stattgefunden.

Nach Abschluss der Prüfung legt der Bürgermeister den Jahresabschluss und den Lagebericht sowie den Schlussbericht des Prüfungsausschusses der Gemeindevertretung zur Beratung und Beschlussfassung vor.

Die Gemeindevertretung beschließt über den Jahresabschluss und die Verwendung des Jahresüberschusses oder die Behandlung des Jahresfehlbetrages bis spätestens 31.12. des auf das Haushaltsjahr folgenden Jahres.

Gemäß § 25 Absatz 3 der Landesverordnung über die Aufstellung und Ausführung des Haushaltsplanes der Gemeinden (Gemeindehaushaltsverordnung – GemHVO) darf die Ergebnismrücklage höchstens 33 Prozent und soll mindestens 10 Prozent der Allgemeinen Rücklage betragen. Soweit der Anteil der Allgemeinen Rücklage an der Bilanzsumme mindestens 30 Prozent beträgt, kann abweichend von Satz die Ergebnismrücklage mehr als 33 Prozent der Allgemeinen Rücklage betragen.

Die Ergebnismrücklage beträgt bereits mehr als 33 % der Allgemeinen Rücklage. Die Allgemeine Rücklage beträgt nach dem Jahresabschluss 2021 26,55 % der Bilanzsumme.

Bilanzsumme	30 % der Bilanzsumme	Allgemeine Rücklage	Spalte 2 abzüglich Spalte 3
1	2	3	4
2.608.676,35 €	782.602,91 €	557.821,87 €	224.781,04 €

Der Jahresüberschuss 2022 beträgt 227.594,44 €. Aus dem Jahresüberschuss sollten 224.781,04 € der Allgemeinen Rücklage und 2.813,40 € der Ergebnismrücklage zugeführt werden.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Niesgrau beschließt den Jahresabschluss 2022 und den Lagebericht in der vorliegenden Fassung.

Die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen werden zur Kenntnis genommen / genehmigt.

Aus dem Jahresüberschuss werden

der Allgemeinen Rücklage 224.781,04 €

und der Ergebnismrücklage 2.813,40 €

zugeführt.

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------------------------------	----------------	------------	--------------	--------------

9	9	9	0	0
---	---	---	---	---

---

## 8. Beratung und Beschluss über die Sanierung der Straßenbrücke über die Lipping-Au, Stobdrup / Südsteinberg

Bereits seit 2 – 3 Jahren steht die Stabilität der Brücke über die Lipping-Au in Stobdrup / Südsteinberg immer wieder im Fokus. Die Fahrbahndecke weist Aufbrüche auf, hierfür könnten Absackungen im Unterbau der Brückenkonstruktion ursächlich sein. Bereits im vergangenen Jahr lag der Gemeinde eine Kostenschätzung über die Sanierung / Neuaufbau der Brücke vor. Dieses belief sich auch ca. 80.000 €.

Über die Geschäftsstelle der LAG Aktiv-Region Schlei-Ostsee ist den Gemeinden mitgeteilt worden, dass es ein EU Förderprogramm „Modernisierung ländliche Wege“ gibt, mit dem auch dem ländlichen Wegebau zugehörige Anlagen wie Durchlässe und Brücken gefördert werden.

Die Förderung beträgt bis zu 53 % der förderfähigen Kosten

Die Bagatellgrenze beträgt 75.000 €

Bei einer Bagatellgrenze von 75.000 € müsste die Brückensanierung rund 150.000 € kosten.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Niesgrau beschließt entsprechende Förderanträge zu stellen. Sollte die Sanierung die Bagatellgrenze nicht erreichen, so ist die Brücke über den Mühlenbach mit einzubeziehen.

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	9	0	0

---

## 9. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe in der Gemeinde Niesgrau Vorlage: 2023-08GV-127

Die Gemeindevertretung Niesgrau hat in der Vergangenheit den Beschluss gefasst, für das Gebiet der Gemeinde Niesgrau eine Tourismusabgabensatzung zu erlassen.

Es ergibt sich nun die Notwendigkeit der Anpassung der vorhandenen Satzung. So sind unter anderem zwei Regelungen, die in der Vergangenheit auch noch nicht relevant geworden sind, aus der Satzung zu streichen. Weiterhin sind Anlagen zur Satzung anzupassen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Niesgrau beschließt die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe in der Gemeinde Niesgrau gemäß der Vorlage zu erlassen.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	5	4	0

---

**10 . Beratung und Beschlussfassung über die Bestätigung der Berechnung gemäß § 5 Absatz 2 der Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe in der Gemeinde Niesgrau  
Vorlage: 2023-08GV-129**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Niesgrau hat gemäß § 5 Absatz der Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe die jährliche Berechnung zu bestätigen.

## **§ 5 Absatz 2 - Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe**

Die Kalkulation des auf die Abgabepflichtigen zu verteilenden Anteils an den Aufwendungen der Gemeinde Niesgrau ergibt sich aus der jährlich zu erstellenden und von der Gemeindevertretung zu bestätigenden Berechnung.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Niesgrau nimmt die Kalkulation des auf die Abgabepflichtigen zu verteilenden Anteils an den Aufwendungen der Gemeinde Niesgrau auf Grundlage der Sitzung vorgelegten Tischvorlage zur Kenntnis.

Der Abgabesatz bleibt unverändert.

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	5	4	0

---

## **11 . Digitale Gremienarbeit**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Beschaffung der notwendigen Geräte für die ausschließlich digitale Gremienarbeit. Hierzu sind 6.000 € in den Haushalt 2024 einzuplanen.

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	9	0	0

---

## **12 . Beratung und Beschluss über den Haushalt und die Haushaltssatzung 2024 Vorlage: 2023-08GV-130**

Der vorliegende Haushaltsentwurf 2024 wurde von der Verwaltung, unter Berücksichtigung aller für das Haushaltsjahr gefassten Beschlüsse sowie der Grundlagen aus dem Haushaltserlass 2024 des Innenministeriums aufgestellt.

In der Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Niesgrau am 28.11.2023 wurden Haushaltsplan noch einige geringfügige Änderungen am Planentwurf besprochen.

Er berücksichtigt auch die jüngste Anpassung der Umlage des Schwarzdeckenunterhaltungsverbandes Nord.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Niesgrau beschließt die Haushaltssatzung 2024 sowie den Haushaltsplan 2024 gemäß der Vorlage.

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	9	0	0

---

### **13 . Beratung und Beschluss über die Zustimmung zur Ausgliederung des Netzgeschäftes aus der Schleswig-Holstein Netz AG (SH Netz) auf eine neue Tochtergesellschaft (Schleswig-Holstein Netz GmbH - SHNG) Vorlage: 2023-08GV-126**

Die Gemeinde hält eine Beteiligung an der Schleswig-Holstein Netz AG (SH Netz). Auf den Informationsveranstaltungen im September/Oktober 2023 wurde den Kommunen ein Maßnahmenpaket zur Umsetzung der Energiewende vorgestellt. Dies beinhaltet auch die Gründung der neuen „Schleswig-Holstein Netz GmbH“ als 100%ige Tochtergesellschaft der SH Netz zum 01.07.2024.

Vor dem Hintergrund des steigenden Finanzierungsbedarfs für die Umsetzung der Energiewende sowie der veränderten Zinsvorgaben der Bundesnetzagentur und der sich dadurch perspektivisch reduzierenden Ertragskraft des Netzgeschäftes soll eine langfristige Sicherstellung einer regulatorisch angemessenen und unternehmerisch flexiblen Aufstellung der SHNG erfolgen.

Dazu wird der Netzbetrieb der dazugehörigen Netze sowie die Mitarbeitenden in diese 100%ige Tochtergesellschaft ausgegliedert bzw. gehen dorthin über. Diese Gesellschaft übernimmt damit die Rolle des Netzbetreibers in Schleswig-Holstein, während die SH Netz zukünftig die Funktion einer Beteiligungsholding einnimmt.

Das Ergebnis der neuen Tochtergesellschaft soll mittels eines Ergebnisabführungsvertrages an die SH Netz abgeführt werden.

Die Stellung der kommunalen Anteilseigner der SH Netz wird durch die Ausgliederung nicht beeinträchtigt. Die vier kommunalen Vertreter im Aufsichtsrat der SH Netz sollen zukünftig auch einen Sitz im Aufsichtsrat der Tochtergesellschaft erhalten. Der bestehende Ergebnisabführungsvertrag zwischen SH Netz und HanseWerk wird von der Ausgliederung ebenfalls nicht beeinflusst. Es entsteht keine Nachschusspflicht für die Anteilseigner.

Die wirtschaftlichen Vorteile aus dieser Maßnahme übersteigen die administrativen Belastungen (z.B. ein zusätzlicher Jahresabschluss) erheblich.

Das Modell ist ein für Infrastrukturbetreiber übliches und anerkanntes Modell und wird auch bei anderen auch kommunalen Energienetzbetreibern angewendet.

Die Umsetzung bedarf der Zustimmung auf der Hauptversammlung der SH Netz AG am 10.04.2024.

### **Beschluss:**

Der Neugründung der Schleswig-Holstein Netz GmbH mittels Ausgliederung aus der Schleswig-Holstein Netz AG wird zugestimmt.

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	9	0	0

---

### **14 . Schwarzdeckenunterhaltungsverband Nord, Erstellung eines Wegekonzeptes für die Jahre 2024 - 2028**

Bürgermeister Thomas Johannsen führt aus, dass die meisten gemeindlichen Straßen in der Gemeinde Niesgrau in den letzten Jahren neu belegt worden sind. Eine Neubelegung erfolgt durch den Schwarzdeckenunterhaltungsverband in der Regel nach 30 Jahren wieder.

### **Beschluss:**

In der Gemeinde Niesgrau sind über die letzten 5 Jahre fast alle Gemeindestraßen mit einer neuen Verschleißdecke durch den SUV versehen worden. Für das Wegekonzept sollen berücksichtigt werden:

- a) Dorfstraße
- b) Niesgraugaard
- c) Stausmark Weg-Nr. 10

Die Gemeindestraße nach Gräverdiek wird für eine Neubelegung in 2024 angemeldet.

### **Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	9	0	0

---

### **15 . Verschiedenes**

Es wird folgendes vorgebracht:

Gemeindevertreter Björn Rohr weist daraufhin, dass die Bankette am „Bockberg“ sehr weich ist und befestigt werden sollte, sobald die Witterungsverhältnisse dies zulassen.

Bürgermeister Thomas Johannsen berichtet, dass mittlerweile zwei Verkehrsspiegel geliefert worden sind, die demnächst noch aufgestellt werden.

Gemeindevertreter Timm Paulsen weist auf die unzureichende Beleuchtungssituation an der Bushaltestelle „Gelting-Mole (Richtung Kappeln)“ hin.

---

Vorsitz  
Thomas Johannsen  
Bürgermeister

---

Protokollführung  
Ralf Porath