

Beschlussauszug

**Sitzung des Infrastruktur- und Umweltausschusses der Gemeinde Gelting vom
19.11.2024**

TOP 13. Entwurf B-Plan 20 1. Änderung – Up der Barg – Verbot von Ferienwohnungen

Der Ausschußvorsitzende erläutert den Sachstand. Daraufhin melden sich viele Besucher aus dem Publikum zu Wort. Hierbei geht es in erster Linie um das Zweitwohnungsverbot.

Hier einige Stimmen der Bürger.

Man fragt ob die Prüfungen bzw. das Verfahren zum Verbot von Zweitwohnungen öffentlich ist
Warum wird nur Up de Barg betrachtet und nicht das ganze Dorf, sowohl was Zweitwohnungen angeht, als auch Ferienwohnungen. (In Up de Barg seien es laut der Bürger aktuell 6 Ferienwohnungen und 13 Zweitwohnungen. Wieviel sind es in ganz Gelting ?)

Man hat 2018 die Häuser ohne entsprechende Einschränkungen gekauft. Und nun geht die Angst um das Ferienwohnungen und Zweitwohnungen verboten werden.

Die Befürchtung ist, dass die Häuser an Wert verlieren bzw. die Erben dann die Liegenschaften nicht als Zweitwohnung nutzen dürfen.

Einige Bürger fühlen sich ausgeschlossen vom Rest des Dorfes.

Beschluss:

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0	0

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Steinbergkirche, den 07.03.2025