

Beschlussauszug

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hasselberg vom 02.05.2024

TOP 9. Bauleitplanung in der Gemeinde Hasselberg

B- Plan Nr. 9 "Hinter der Bäckerei"

Prüfung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung

Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

Vorlage: 2024-04GV-149

Zum B-Plan Nr. 9 „Hinter der Bäckerei“ ist zwischenzeitlich die frühzeitige Beteiligung (Behörden / TÖB und Öffentlichkeit) durchgeführt worden. Nach Beratung der dort eingegangenen Stellungnahmen (vgl. Ziff. 1 des nachfolgenden Beschlusses) kann der Bauausschuss der Gemeindevertretung nunmehr die Empfehlung zur Fassung des Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschlusses (vgl. Ziff. 2) geben, damit der Entwurf des Bebauungsplanes in das Beteiligungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB gegeben werden kann.

Beschluss:

1. Die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung werden mit folgendem Ergebnis beraten:
-siehe Anlage-
2. Der Entwurf des B-Planes Nr. 9 „Hinter der Bäckerei“ und die Begründung (siehe Anlage) werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
Die Ermittlung der Belange des Umweltschutzes erfolgt entsprechend dem im Umweltbericht dargelegten Umfang und Detaillierungsgrad.
3. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung zu veröffentlichen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet sind die veröffentlichten Unterlagen durch öffentliche Auslegung zugänglich zu machen. Der Inhalt der Bekanntmachung ist zusätzlich ins Internet einzustellen, die zu veröffentlichen Unterlagen sind und über den digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	10	10	0	0

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Steinbergkirche, den 19.07.2024