

# Beschlussauszug

Sitzung des Ausschusses für Touristik des Amtes Geltinger Bucht vom  
09.06.2021

---

**TOP 9. Masterplan zur Entwicklung der touristischen Infrastruktur der Gemeinden im Amt Geltinger Buchthier: Amtsweite Abstimmung eines Einzelvorhabens in Esgrus**

**Vorlage: 2021-00AA-257**

Die Gemeinde Esgrus plant zusammen mit der Vorhabenträgerin die Aufstellung eines vorhabenbezogenen B-Planes sowie die entsprechende Änderung des Flächennutzungsplanes. Mit der Aufstellung soll das Gelände des ehemaligen Altenwohn- und Pflegeheimes zu Ferienwohnungen /-apartments umgenutzt werden.

Im Rahmen der Planung ist eine amtsweite Abstimmung -Grundlage der Masterplan- notwendig. Das Gebiet der Gemeinde Esgrus ist laut Masterplan „Tourismus der Entdeckerzone“ zugeordnet.

Anliegend die Detailplanung zur Beurteilung.

Herr Bonde sieht im Hinblick auf die Überalterung der Bevölkerung den Wegfall eines Pflegeheims kritisch.

Herr Andresen stellt fest, dass der Masterplan dringend überarbeitet werden sollte. Herr Kraack befürwortet den Antrag, da somit der Tourismus in die 2. Reihe verlagert werden würde.

Herr Bonde erklärt, dass er die Umnutzung der Immobilie nicht für adäquat hält.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Touristik beschließt, dass das Vorhaben – im Rahmen der Einzelfallprüfung - den Vorgaben des Masterplanes Tourismus entspricht und die Umsetzung der Infrastrukturmaßnahme in der Entdeckerzone unterstützt wird.

**Abstimmung:**

Anzahl der Mitglieder des Gremiums	davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	8	1	0

---

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Steinbergkirche, den 08.04.2024